Stand: 18.11.2026

Sachstand Baugebiet Amerkamp

Die Entwicklung des Baugebiets Amerkamp schreitet weiter voran. Am 16.11.2026 hat die Baustelleneinrichtung stattgefunden. Damit werden nun die Tiefbau- und Straßenbaumaßnahmen aufgenommen. Die Erschließungsarbeiten werden voraussichtlich bis Mitte 2028 andauern.

Konzeptvergabe im Mehrfamilienhausbau

Im Rahmen der Konzeptvergabe für den Mehrfamilienhausbau können zwei der insgesamt sechs Baulose vergeben werden.

Für die übrigen vier Baulose befinden wir uns weiterhin mit mehreren interessierten Investoren im Austausch. Ziel ist es, auch für diese Grundstücke qualitätsvolle und den städtebaulichen Anforderungen entsprechende Bebauungskonzepte zu entwickeln und einer Vergabe zuzuführen.

Vergabe der Einfamilienhausgrundstücke

Für den ersten Bauabschnitt sind insgesamt 21 Baugrundstücke für die Bebauung mit Einfamilienhäusern vorgesehen. Hierzu haben wir bereits eine Vielzahl von Anfragen erhalten. Diese werden derzeit bearbeitet und die weiteren Schritte zur Grundstücksvergabe vorbereitet.

Die Vermarktung und Vergabe der Grundstücke erfolgt in Abstimmung mit der Sparkasse Bielefeld.

Anmerkung:

Die Antwort auf die 2. Zusatzfrage erfolgt durch das Amt für Verkehr und wird nachgereicht.