002.1, 17.11.2026, 2010

002.2

Frau Krumme

Drucks.-Nr. 2404/2025-2030 – Anfrage der Fraktion Die Linke zur Sitzung des Rates am 19.11.2026

Antwort der Verwaltung

Die Stadt Bielefeld befindet sich mit den zuständigen Stellen des Bundes in einem kontinuierlichen und konstruktiven Abstimmungsprozess zur zukünftigen Entwicklung der vom Moratorium betroffenen ehemaligen Kasernen Rochdale und Catterick. Im Rahmen eines Standortgesprächs am 18. August 2026 wurden die jeweiligen Interessen, Zielvorstellungen und Rahmenbedingungen für die weitere Entwicklung der Flächen erörtert.

Die Gespräche erfolgen auf Grundlage eines vertrauensvollen Austauschs. Soweit einzelne Gesprächsinhalte vereinbarten Vertraulichkeitsregelungen unterliegen, sind diese im Rahmen der weiteren Kommunikation zu berücksichtigen. Die gesetzlichen Informations- und Unterrichtungspflichten der Stadt bleiben hiervon unberührt.

Die Stadt Bielefeld hat ihre städtebaulichen und kommunalen Interessen gegenüber den zuständigen Stellen des Bundes klar und nachdrücklich vertreten. Hierzu zählen insbesondere die wohnungsbaupolitischen Entwicklungsziele für das Gelände der ehemaligen Rochdale-Kaserne sowie die von der Stadt verfolgten Entwicklungsziele für die ehemalige Catterick-Kaserne. Diese Zielsetzungen bilden eine wesentliche Grundlage für die weiteren Gespräche. Ziel der Stadt ist es, auf dieser Grundlage eine tragfähige Verständigung über die zukünftige Entwicklung beider Liegenschaften zu erreichen.

Zum in der Anfrage aufgegriffenen Begriff „nach Möglichkeit“:

Dieser Begriff bringt zum Ausdruck, dass die abschließenden Entscheidungen im Rahmen der jeweiligen gesetzlichen Zuständigkeiten, fachlichen Anforderungen und Verfahrensabläufe des Bundes zu treffen sind. Die Stadt verfolgt unverändert das Ziel, ihre Entwicklungsinteressen für beide Flächen bestmöglich umzusetzen. Sie steht hierzu in engem und konstruktivem Austausch mit den beteiligten Bundesstellen.

Zu Frage 1:

Die weiteren Verfahrensschritte hinsichtlich der ehemaligen Rochdale- und Catterick-Kaserne sind Gegenstand der laufenden Abstimmungen zwischen den beteiligten Stellen. Die Gespräche umfassen auch die weitere Konkretisierung der inhaltlichen Grundlagen für das zukünftige Vorgehen.

Da sich die Abstimmungen zwischen der Stadt und den zuständigen Stellen des Bundes noch im Prozess befinden, können zum gegenwärtigen Zeitpunkt weder abschließende Aussagen zu einzelnen Inhalten noch zu konkreten Verfahrensschritten oder Terminen getroffen werden.

Die Stadt verfolgt das Ziel, den laufenden Abstimmungsprozess konstruktiv und lösungsorientiert voranzubringen. Sobald sich eine tragfähige Grundlage für das weitere Vorgehen abzeichnet, wird die Verwaltung die erforderlichen kommunalen Entscheidungsprozesse unter Beachtung der jeweiligen Zuständigkeiten und rechtlichen Rahmenbedingungen entsprechend vorbereiten.

Zu Frage 2:

Fragen einer möglichen Zwischennutzung der ehemaligen Rochdale-Kaserne werden in Abhängigkeit vom weiteren Verfahrensfortgang und den sich daraus ergebenden tatsächlichen und rechtlichen Rahmenbedingungen bewertet.

Derzeit stehen die Abstimmungen zur zukünftigen Entwicklung der Liegenschaft im Vordergrund. Die Möglichkeit einer Zwischennutzung bleibt dabei grundsätzlich Gegenstand der weiteren Betrachtung, sofern sich hierfür geeignete Rahmenbedingungen ergeben.