Drucks.-Nr. 2123/2025-2030

Ratsfraktion Bielefeld
Altes Rathaus
Niederwall 25
33602 Bielefeld
Telefon: 0521-515080
E-Mail: die.linke@bielefeld.de
Internet: www.linksfraktion-bielefeld.de

An die
Oberbürgermeisterin der Stadt Bielefeld
Dr. Christiana Bauer

Bielefeld, 29.09.2026

Anfrage zur Sitzung des Rates am 08.10.2026

Baugebiet Greifswalder Straße

Sehr geehrte Frau Dr. Bauer,
zur Ratssitzung am 8. Oktober 2026 stellen wir folgende Anfrage:

Die Brache an der Greifswalder Straße gehört seit mehr als einem Jahr wieder der Stadt. Da hier Baurecht herrscht und die Stadt dringend bezahlbare Wohnungen braucht, sollte die Fläche zügig bebaut werden. Dafür gab es einen Auftrag durch den Rat an die Stadtverwaltung.

Wie ist der aktuelle Sachstand zum Baugebiet Greifswalder Straße und wann kann mit einer Bebauung gerechnet werden?

Begründung

Bei der mittlerweile dramatisch niedrigen Quote von 0,2 % bei leerstehenden mietbaren Wohnungen muss jede Chance zur Schaffung neuen Wohnraums genutzt werden. Das gilt natürlich besonders für die Flächen, die der Stadt gehören. Deshalb kann es hier nur heißen: „Ärmel hochkrempeln und das Gebiet zügig einer Bebauung zuführen.“ Genau deshalb erwartet die Politik einen Sachstandsbericht – gerne auch mit zusätzlichen Details im nichtöffentlichen Bereich.

Mit freundlichen Grüßen

Angelika Beier & Dennis Möhlmeier