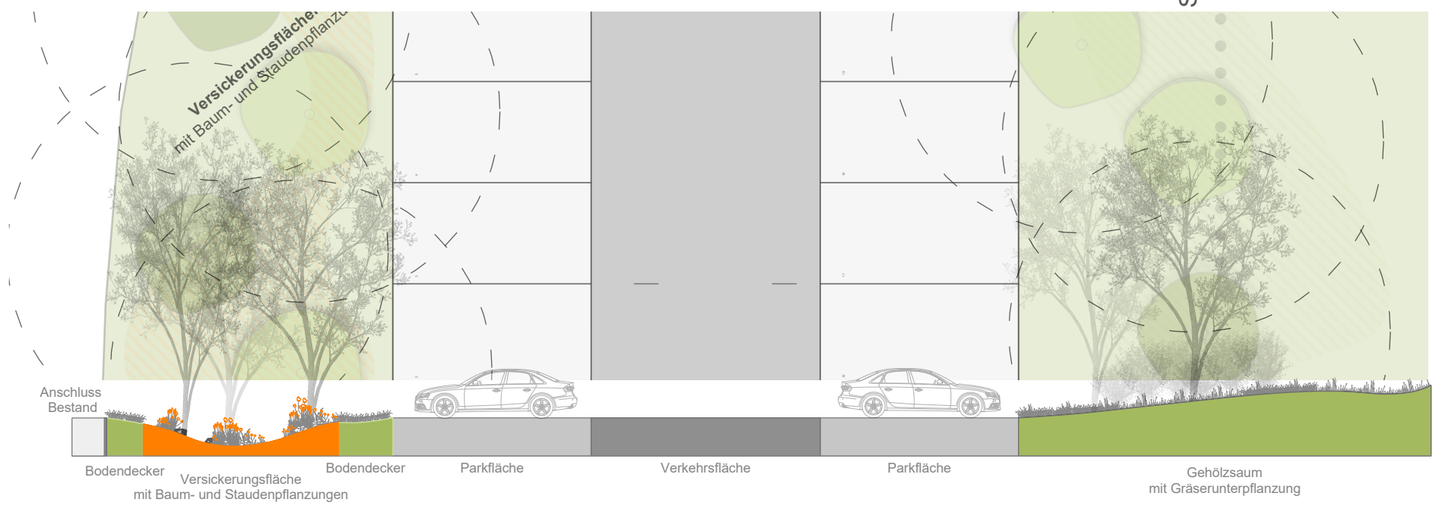




AUSGANGSLAGE

- Das Amt für Verkehr der Stadt Bielefeld verfolgt auf Grundlage eines politischen Auftrags die Absicht, die Errichtung eines Park-and-Ride-Parkplatzes an der Gütersloher Straße planerisch vorzubereiten und zu prüfen. Auf Grundlage des bestehenden Bebauungsplans wurden die hierfür vorgesehenen Flächen konkretisiert und planerisch ausgearbeitet.
- Bestandteil der Planung sind neben den Verkehrs- und Stellplatzflächen auch definierte Grünflächen sowie vorgesehene Baumpflanzungen. Die fachliche Ausarbeitung und Gestaltung dieser Grünflächen und Pflanzbereiche soll durch den Umweltbetrieb der Stadt Bielefeld erfolgen.

KONZEPT IDEE

- Das Konzept beinhaltet einen nachhaltigen, ökologisch funktionalen Parkraum, der durch gezielte Baum-, Strauch- und Staudenpflanzungen die angrenzenden Biotopstrukturen vernetzt und neue Lebensräume schafft. Gleichzeitig greift die Konzeption das Schwammstadtprinzip auf und verbindet Parkraumgestaltung, Biodiversität und naturnahe Regenwassermanagement.

- **ÖKOLOGISCHE FUNKTIONALITÄT**
  Gegliedert wird der Parkraum von rahmenden Bäumen. Im Osten entsteht ein Gehölzsaum aus Sträuchern und bodendeckenden Pflanzungen, während im Westen und Norden Versickerungs- und Retentionsflächen mit Baum- und Staudenpflanzungen die Verzahnung zwischen Regenwassermanagement, Stadtnatur und den angrenzenden vorhandenen Straßenbäume erfolgt.

- **REGENWASSER MANAGEMENT**
  Vor dem Hintergrund zunehmender Starkregenereignisse und des bestehenden Überflutungsrisikos werden Versickerungsflächen, Retentionsräume und Rückhaltevolumen in die Planung integriert. Ziel ist es, Niederschlagswasser möglichst vor Ort aufzunehmen, zwischenzuspeichern, zu nutzen und versickern zu lassen.

- **ENTRÈ - EINGANG in den PARKRAUM**
  Drei zentral platzierte Bäume markieren den Eingangsbereich und bilden einen prägnanten Auftakt zum Parkraum. Sie schaffen eine klare Eingangssituation und verleihen der funktional geprägten Stellplatzanlage einen eigenständigen Charakter.

	DATUM	MITZEICHNUNG
Umweltbetrieb -700.62- Grünflächenmanagement	DATUM	MITZEICHNUNG
Umweltbetrieb -700.64- Grünunterhaltung	DATUM	MITZEICHNUNG

Stadt Bielefeld
Umweltbetrieb

Anlage 2 zu DS 2360/2025-2030

BAUVORHABEN

SBG Park und Ride Parkplatz Güterloher Straße

Hauptstraße 205
33647 Bielefeld

1:250

PLAN-ART
Grünflächen Konzept
Lageplan (DIN A3)

PLAN-NR:
11001-2-02

DATUM	PLANZEICHNER	PLANVERFASSER
23.10.2026	Uhle	UWB 700.63

ABTEILUNGSLEITUNG	GESCHÄFTSBEREICHSLEITUNG	TECHNISCHE BETRIEBSLEITUNG
Köster	Finke	Seipel