

An die
Oberbürgermeisterin der Stadt Bielefeld
Dr. Christiana Bauer

Ratsfraktion Bielefeld
Altes Rathaus
Niederwall 25
33602 Bielefeld
Telefon: 0521-515080
E-Mail: die.linke@bielefeld.de
Internet: www.linksfraktion-bielefeld.de

Bielefeld, 13.07.2026

Antrag zur Sitzung des Rates am 16.07.2026

Baugebiet Greifswalder Straße

Sehr geehrte Frau Dr. Bauer,
zur Ratssitzung am 16.07.2026 stellen wir folgenden Antrag:

Der Rat der Stadt Bielefeld beauftragt die Verwaltung, die Entwicklung der städtischen Flächen im Baugebiet Greifswalder Straße gemeinsam mit der kommunalen Wohnungsbaugesellschaft BGW zu prüfen und vorzubereiten.

Ziel ist es, auf der Fläche ein wirtschaftlich vertretbares, zukunftsfähiges Wohnquartier mit einem hohen Anteil an bezahlbarem Wohnraum zu schaffen.

Dabei sollen insbesondere folgende Ziele berücksichtigt werden:

- die schnelle Umsetzung der Wohnbebauung,
- die Schaffung von dauerhaft bezahlbarem Wohnraum,
- eine wirtschaftlich tragfähige Entwicklung für die BGW und die Stadt,
- eine ausgewogene Mischung aus gefördertem, preisgedämpftem und frei finanziertem Wohnraum.

Die Verwaltung wird gebeten, dem Rat zeitnah ein Konzept für die weitere Entwicklung der Fläche vorzulegen.

Begründung:

Erfolgt mündlich

Mit freundlichen Grüßen
Angelika Beier & Dennis Möhlmeier