Stadt Bielefeld
- Stadtentwicklungsausschuss -

TAGESORDNUNG

**für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 19.05.2026 um 17:00 Uhr
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus**

Öffentliche Sitzung:

1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 2. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 03.03.2026

2 Mitteilungen

2.1 4. Sitzung der Bielefelder Mobilitätskonferenz

2.2 Mobiles Grün Jahnplatz - Umsetzung

3 Anfragen

3.1 Fehlende Ticketautomaten Stadtbahnhaltestelle GS Stieghorst (Anfrage der Fraktion Die Linke vom 12.05.2026)

3.2 Realisierung Trinkwasserbrunnen (Anfrage der Fraktion Die Linke vom 12.05.2026)

3.3 Fehlende Hochbahnsteige Detmolder Straße (Anfrage der Fraktion Die Linke vom 12.05.2025)

3.4 Schriftgröße Displays Abfahrten Stadtbahn/Busse (Anfrage der Fraktion Die Linke vom 12.05.2026)

4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen

4.1 Anfrage der SPD-Fraktion vom 24.02.26 zum Thema "Wohnberechtigungsscheine in Bielefeld - tatsächlicher Anspruch und Inanspruchnahme"

4.2 Stand der Umsetzung des Schulmobilitätskonzepts im Hinblick auf die Schulwegsicherheit (Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 02.04.2026)

4.3 Sozialer Wohnraum - Erwerb von Mietpreis- und Belegungsbindungen (Antrag der Fraktionen von SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Die Linke vom 01.12.2025)

4.4 Bielefeld braucht leistungsfähige Straßen - Abschaffung der Bikelane (Antrag der FDP-Fraktion vom 13.01.2026)

4.4.1 Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu Drucks.-Nr. 0308/2025-2030

4.5 Satzung der Stadt Bielefeld über die Lage, Größe, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung privater Kleinkinderspielplätze (Kleinkinderspielplatzsatzung – KSpS)

Satzungsbeschluss

4.5.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion und der CDU-Fraktion vom 27.02.26 zum Thema "Kleinkinderspielplatzsatzung" zum TOP 4.9

5 Anträge

5.1 Sanierung vor Rückbau - Fokussierung der Verkehrsplanung (Antrag der FDP-Fraktion vom 14.04.2026, vom Rat verwiesen am 23.04.2026)

5.2 Einführung einer Zweckentfremdungssatzung (Antrag der Fraktion Die Linke vom 14.04.2026, vom Rat verwiesen am 23.04.2026)

5.2.1 Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Drucks.-Nr. 1076/2025-2030, vom Rat verwiesen am 23.04.2026

5.3 Novelle StVO - Prüfung einheitlicher und sicherer Geschwindigkeitsregelungen (gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der SPD-Fraktion vom 06.05.2026)

5.4 Baustellenplanung (gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der SPD-Fraktion vom 08.05.2026)

6 altstadt.raum & Innenstadtstrategie

6.1 altstadt.raum: Kernteamtreffen Platzgestaltung

6.2 Innenstadtstrategie: Entwicklung der ehemaligen Karstadt-Liegenschaft (Wettbewerbsergebnis)

Amt für Verkehr

7 Tarifstrukturreform WestfalenTarif

8 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Diebrocker Straße von Wallenbrücker Straße bis einschließlich des Flurstücks 152 (Diebrocker Straße 32)

9 Nachbewilligung erhöhter Mittel beim Amt für Verkehr für die Straßenentwässerung an den UWB

**10 Bildungscampus Seidensticker:
Planung der Straße Am Stadtholz im Sinne der Schulwegsicherheit**

11 Bericht zur Anlass-Unfallkommission 2026-I

12 Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2026

13 Verwendung der Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11 a ÖPNVG in 2026

14 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht des Amtes für Verkehr zum Sachstand

Bauamt

15 Auslobung eines freiraumplanerischen Wettbewerbs "Neugestaltung Brackweder Freiraumband"

16 Beitritt der Stadt Bielefeld zur NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

17 Baulückenmanagement – Sachstand des Baulandkatasters für den Stadtbezirk Heepen

Bauleitpläne

18 Bauleitpläne Brackwede

18.1 Innenbereichssatzung "Idunastraße"

- Stadtbezirk Brackwede -

Aufstellungsbeschluss
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

18.2 Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. I/B 2 "Im Brock"

- Stadtbezirk Brackwede -

Aufstellungsbeschluss

19 Bauleitpläne Heepen

19.1 Bebauungsplan Nr. III/A 18 "Niewaldstraße, südlich der Bebauung an der Holteistraße"

- Stadtbezirk Heepen -

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

20 Bauleitpläne Jöllenbeck

20.1 Bebauungsplan Nr. II/J 12 "Oberlohmanns Hof" 5. Änderung

- Stadtbezirk Jöllenbeck -

Aufstellungsbeschluss

20.2 Satzung über die Aufhebung der Ortssatzung „Auf dem weissen Feld“

– Stadtbezirk Jöllenbeck –

Satzungsbeschluss

20.3 Innenbereichssatzung „Am Johannisbach, Weißes Feld, Untere Wende / Theesen“

– Stadtbezirk Jöllenbeck –

Satzungsbeschluss

21 Bauleitpläne Mitte

21.1 Bebauungsplan Nr. III/3/85.01 „Lebensmitteleinzelhandel Stadtheider Straße“

- Stadtbezirk Mitte -

erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

21.2 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. III/3/06.01 „Gebiet zwischen Spindelstraße – Eduard-Windthorst-Straße – Oelmühlenstraße und Oststraße“

- Stadtbezirk Mitte -

Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung

21.3 Gestaltungssatzung gemäß § 89 Absatz 1 Nummer 1 BauO NRW 2018 „Joseph-Haydn-Straße“ und Aufhebung der Gestaltungssatzung gemäß § 89 Absatz 1 Nummer 1 BauO NRW 2018 „Joseph-Haydn-Straße“ vom 19.02.2024

- Stadtbezirk Mitte -

Satzungsbeschlüsse

22 Bauleitpläne Schildesche

22.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 24.1 „Forschungs- und Bürogebäude Kurt-Schumacher-Straße Ecke Voltmannstraße / Universität“

- Stadtbezirk Schildesche -

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

23 Bauleitpläne Senne

23.1 Bebauungsplan Nr. 71.1 „Wohnen nördlich der Gustavstraße und westlich der Vormbrockstraße / Senne"

- Stadtbezirk Senne -

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

Nichtöffentliche Sitzung:

24 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 2. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 03.03.2026

25 Mitteilungen

26 Anfragen

27 Liegenschaften

28 Bezirkliche Angelegenheiten

29 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung