

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Stieghorst	07.05.2026	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Rahmenplanung für die Umgestaltung des Stadtteilzentrums Stieghorst**Betroffene Produktgruppe**

11.09.01 - Generelle räumliche Planung

Auswirkungen auf Ziele, Kennzahlen

keine

Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

keine

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Bezirksvertretung Stieghorst, 20.03.2025 (Drucksache 9341/2020-2025)

Sachverhalt:

Das Stadtteilzentrum Stieghorst ist mit der Endhaltestelle der Stadtbahnlinie 4 und dem Bussteigbereich ein wichtiger Versorgungs-, Aufenthalts- und Verkehrsknotenpunkt. Gleichzeitig bestehen städtebauliche, freiraumplanerische und verkehrliche Defizite, insbesondere durch das brachliegende Grundstück zwischen der Stieghorster Straße und der Danziger Straße, eine eingeschränkte Aufenthaltsqualität sowie unzureichende Fuß- und Radwegeverbindungen.

Zur Entwicklung des brachliegenden Grundstücks und angrenzender Bereiche soll eine Rahmenplanung erstellt werden. Ziel der Rahmenplanung ist die Konzeptionierung einer Mobilitätsstation des Typs L im Sinne der Mobilitätsstrategie 2030 sowie die Aufwertung des Bereiches zu einem attraktiven öffentlichen Platz. Darüber hinaus sollen die Verkehrssituation überprüft und neu geordnet, Vorschläge für eine Stärkung des bestehenden Ladenzentrums als Quartiersmittelpunkt erarbeitet sowie die Radhaupttroute zwischen dem Grünzug Stieghorst und Hillegossen weiterentwickelt werden. Die Verwaltung hat kürzlich das Büro Greenbox LA aus Osnabrück mit der Erarbeitung der Rahmenplanung beauftragt.

Wesentlicher Bestandteil des Planungsprozesses ist eine frühzeitige und kontinuierliche Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der politischen Gremien. Hierfür sind jeweils ein Workshop und eine Online-Beteiligung in der Vorentwurfs- und Entwurfsphase vorgesehen; die Ergebnisse sollen in die Planung einfließen.

Beigeordnete

gez. Koch