

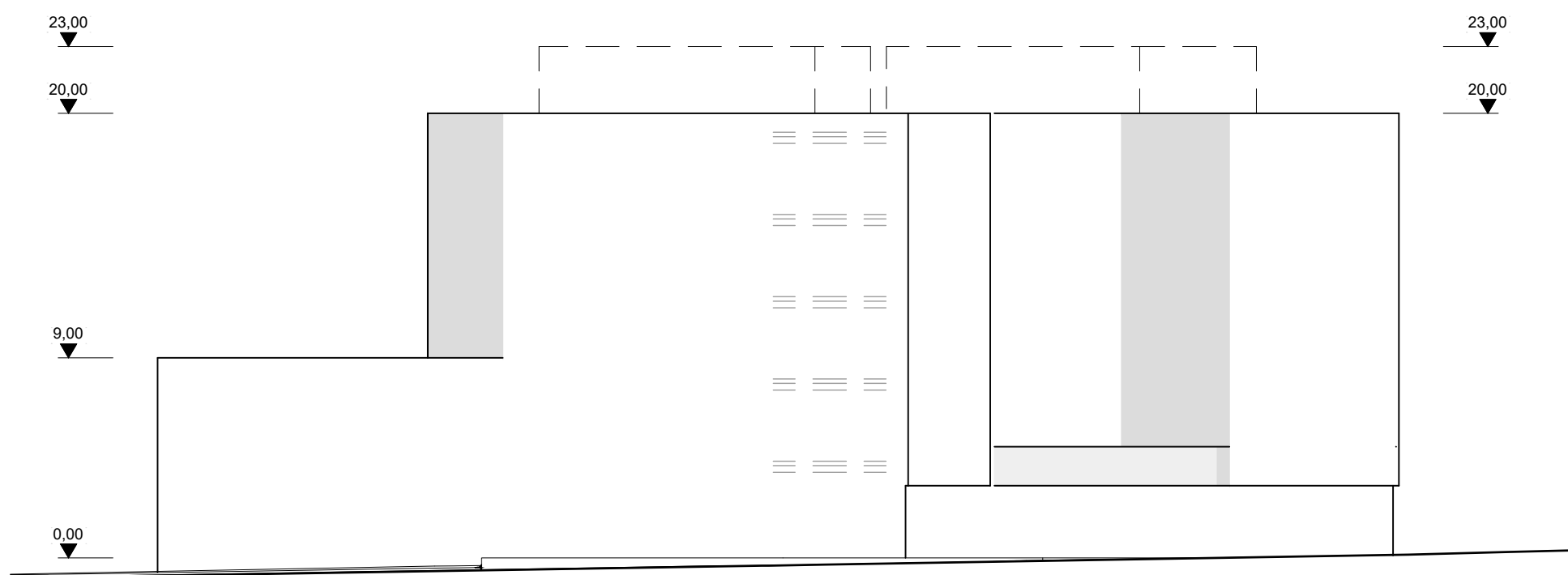


- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Geplante Bebauung
- ausragende Bauteile
- III FD Geschossigkeit, Dachform
- versiegelte Flächen
- Grünfläche
- Baumstandort (Bestand)
- Baumstandort (Ersatzbepflanzung)
- vorhandene Gebäude
- Flurstücksgrenzen
- 145 Flurstücknummer
- 123.6 üNN Höhenpunkt (Bestand)
- Blickrichtung Ansichten

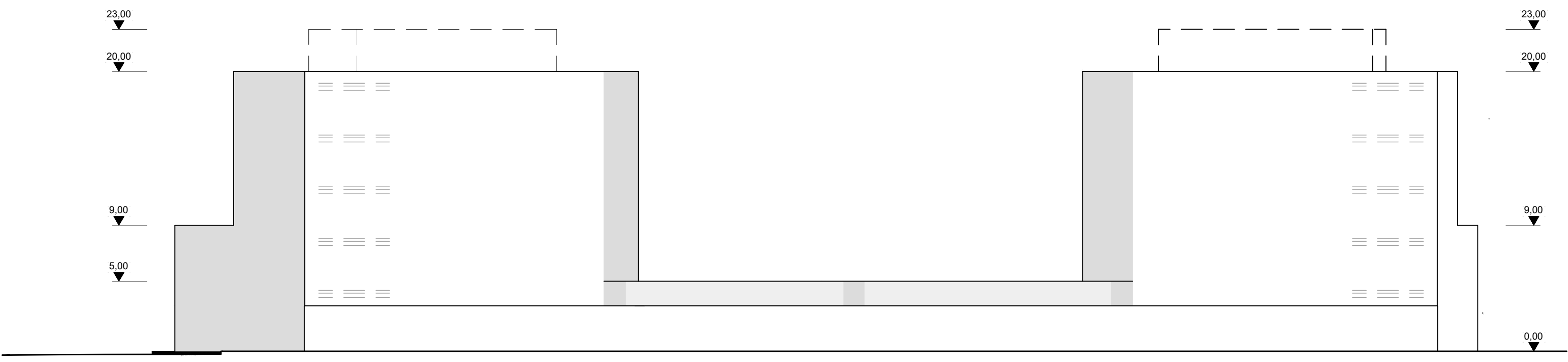
Stand der Kartengrundlage:
Die Kartengrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 in der z. Z. gültigen Fassung.
Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.
Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Amt für Geoinformation und Kataster
i. A.

Dieser Bebauungsplan ist
am
vom Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Bielefeld als Entwurf beschlossen worden.
Bielefeld,
Vorsitzende/r

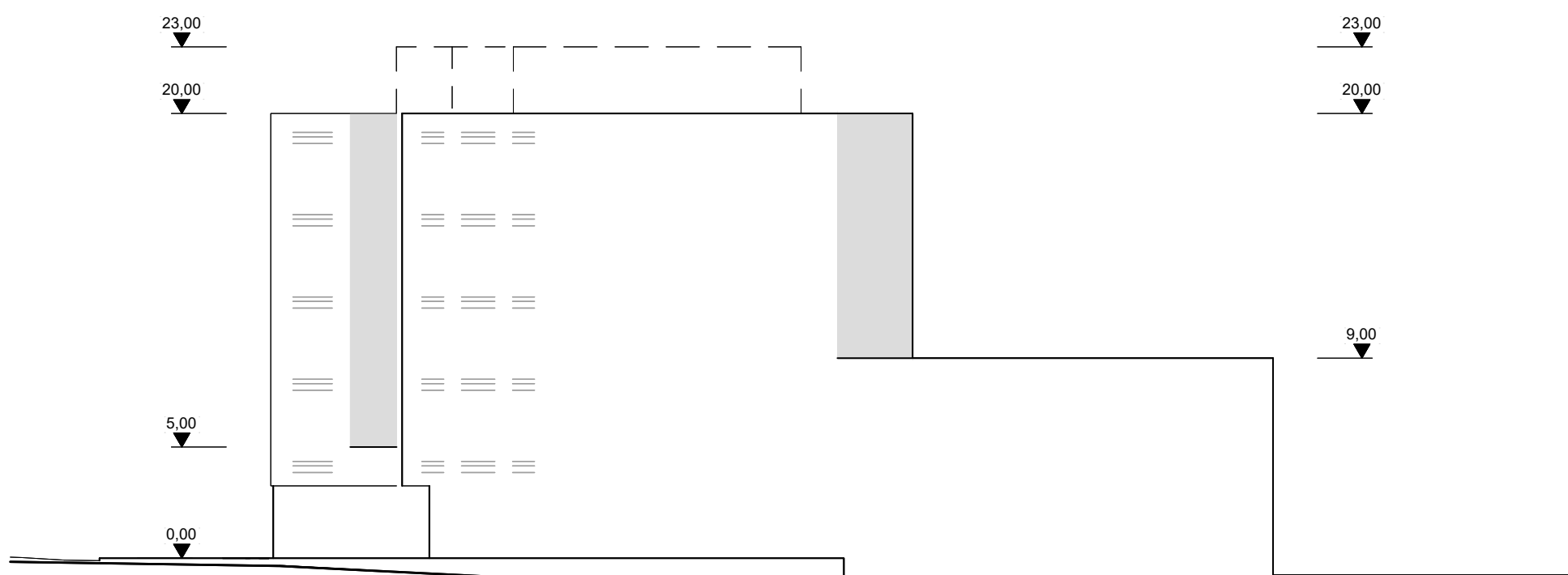
Dieser Entwurf wurde mit der Begründung und den umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom
bis
im Internet veröffentlicht und lag zusätzlich öffentlich aus.
Die Internetadresse, die Dauer der Veröffentlichungsfrist und die Auslegung sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sind
am
öffentlich bekannt gemacht worden.
Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Bauamt
i. A.



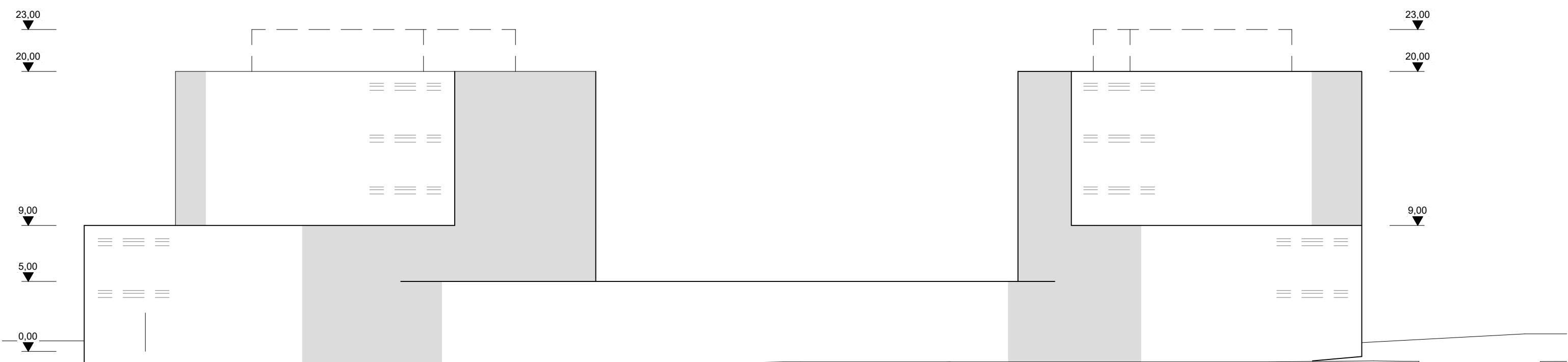
ANSICHT 1



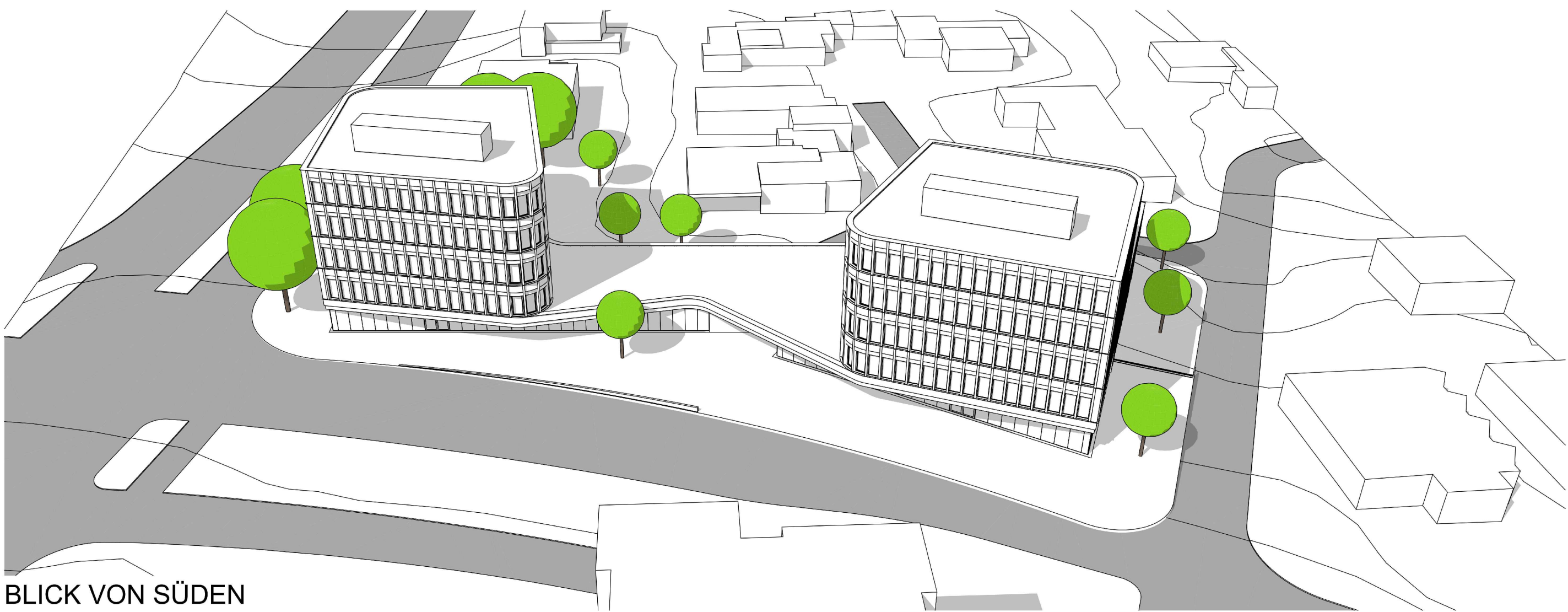
ANSICHT 2



ANSICHT 3



ANSICHT 4



BLICK VON SÜDEN



BLICK VON NORDEN

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 24.1
"FORSCHUNGS- UND BÜROGEBAUDE KURT-SCHUMACHER-STRASSE ECKE VOLTSMANNSTRASSE / UNIVERSITÄT"
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN
VERFAHRENSSTAND: **DATUM:**
EINLEITUNGSBESCHLUSS 10.12.2024
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG 03.02.2025 - 21.02.2025
ENTWURFSBESCHLUSS
VERÖFFENTLICHUNG

PLANVERFASSER:
crayen bergedieck klasing
Architekten BDA | PartmbB

PLANGEBIET: NÖRDLICH DER KURT-SCHUMACHER-STRASSE, WESTLICH DER GRAF-VON-GALEN-STRASSE UND ÖSTLICH DER VOLTSMANNSTRASSE
GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD, FLUR 40 TLW.
KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG 13.02.2024
MAßSTAB: 1:500



STADT BIELEFELD
STADTBZIRK SCHILDESCH

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 24.1
"FORSCHUNGS- UND BÜROGEBAUDE KURT-SCHUMACHER-STR. ECKE VOLTSMANNSTR. / UNIVERSITÄT"
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN
ENTWURF

