

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 14.04.2026 um 17:00 Uhr
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 1. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10.02.2026**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Anfrage der SPD-Fraktion zum Thema "Entwicklung von Räumungsklagen in Bielefeld 2020-2025"**
 - 4.2 Anfrage der SPD-Fraktion vom 24.02.26 zum Thema "Wohnberechtigungsscheine in Bielefeld - tatsächlicher Anspruch und Inanspruchnahme"**
 - 4.3 Anfrage der FDP-Fraktion vom 24.02.26 zum Thema "Radhaus"**
 - 4.4 Sozialer Wohnraum - Erwerb von Mietpreis- und Belegungsbindungen (Antrag der Fraktionen von SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Die Linke vom 01.12.2025)**
 - 4.5 Bielefeld braucht leistungsfähige Straßen - Abschaffung der Bikelane (Antrag der FDP-Fraktion vom 13.01.2026)**
 - 4.5.1 Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu Drucks.-Nr. 0308/2025-2030**
 - 4.6 Satzung der Stadt Bielefeld über die Lage, Größe, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung privater Kleinkinderspielplätze (Kleinkinderspielplatzsatzung – KSpS)**

Satzungsbeschluss

 - 4.6.1 Satzung der Stadt Bielefeld über die Lage, Größe, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung privater Kleinkinderspielplätze (Kleinkinderspielplatzsatzung – KSpS)**

Satzungsbeschluss
 - 4.6.2 Änderungsantrag der SPD-Fraktion und der CDU-Fraktion vom 27.02.26 zum Thema "Kleinkinderspielplatzsatzung"**
- 5 Anträge**
 - 5.1 Wiederherstellung der Markierung der Abbiegespur vom OWD auf den Südring (§**

24 GO NRW, verwiesen vom Anregungs- und Beschwerdeausschuss am 18.02.2025)

5.2 Lipper Bahnsteig am Hauptbahnhof realisieren (gemeinsamer Antrag der Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen und Die Linke vom 03.03.2026, verwiesen vom Rat der Stadt am 12.03.2026)

6 altstadt.raum & Innenstadtstrategie

6.1 ZUR INFORMATION: Umgestaltung im altstadt.raum (Klosterplatz), hier: Beschluss der Vorplanung

6.2 Weiteres Vorgehen für die Zentrenentwicklung nach Abschluss des Förderprogramms „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“

Amt für Verkehr

7 ÖPNV-Gesamtbericht 2024 nach Art. 7 EU-VO 1370/2007 der Stadt Bielefeld

8 Aktuelle Straßenbaustellen 2026 - Stand 04/2026

9 Weiterführung Fahrradverleihsystem „meinSiggi“

Bauamt

10 Ravensberger Park - Ergebnisse des freiraumplanerischen Wettbewerbs zur „Neugestaltung des Ravensberger Parks“ und weitere Beauftragung der Planungsleistungen

11 Sachstand des Baulücken- und Leerstandsmanagements - Ergebnisse der Beratungsgespräche

Bauleitpläne

12 Bauleitpläne Brackwede

12.1 Rechtliche Stellungnahme zur Waldumwandlung an der Idunastraße

12.2 Innenbereichssatzung "Idunastraße"

- Stadtbezirk Brackwede -

**Aufstellungsbeschluss
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**

13 Bauleitpläne Heepen

13.1 Bebauungsplan Nr. III/A 20 "Gewerbegebiet südlich der Vinner Straße und östlich der Straße Kreuzbusch einschließlich einer Fläche nördlich des Vogelbachs" und Flächennutzungsplan, 269. Änderung "Gewerbegebiet südlich der Vinner Straße und östlich der Straße Kreuzbusch einschließlich einer Fläche nördlich des Vogelbachs"

- Stadtbezirk Heepen -

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschlüsse

- 14 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 14.1 Bebauungsplan Nr. II/J 12 "Oberlohmanns Hof" 5. Änderung**
 - Stadtbezirk Jöllenbeck -**
 - Aufstellungsbeschluss**
- 15 Bauleitpläne Mitte**
- 15.1 Bebauungsplan Nr. III/1/01.10-1 „Jahnplatz“, 1. Änderung**
 - Stadtbezirk Mitte -**
 - Satzungsbeschluss**
- 15.2 Bebauungsplan Nr. III/3/85.01 „Lebensmitteleinzelhandel Stadtheider Straße“**
 - Stadtbezirk Mitte -**
 - erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**
- 16 Bauleitpläne Senne**
- 16.1 Innenbereichssatzung "Fingerhutweg/Auf der Grundheide"**
 - Stadtbezirk Senne-**
 - Satzungsbeschluss**

Nichtöffentliche Sitzung:

- 17 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 1. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10.02.2026**
- 18 Mitteilungen**
- 19 Anfragen**
- 20 Grundstücksangelegenheit**
- 21 Grundstücksangelegenheit**
- 22 Grundstücksan- und -verkäufe**
- 23 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**