



600, 24.03.2026

## Stellungnahme des Bauamtes

zur Sitzung: Bezirksvertretung Dornberg

☒ öffentlich / ☐ nicht öffentlich

am 26.03.2026

### Anlass:

Gemeinsame Anfrage der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und Die Linke vom 11.03.2026 (Drucksache 0946/2025-2030) zum Sachstand der Fertigstellung von Gehweg, Zuwegung, Grünflächen und Spielplatz im Bereich der Kita „Grünwaldstraße“

### Frage:

Die Verwaltung wird gebeten, Auskunft zum aktuellen Sachstand sowie zu den geplanten Zeiträumen der Fertigstellung folgender Maßnahmen im Bereich der Kita „Grünwaldstraße“ zugeben.

Dabei handelt es sich um die nachfolgend aufgeführten Bereiche:

- Schließung des Bürgersteigs bzw. der derzeit bestehenden Gehweglücke im Bereich der Kita,
- Fertigstellung der Zuwegung zur Einrichtung,
- Wiederherstellung des Grünstreifens entlang der Kita, der derzeit durch Baumaterial und ähnliche Materialien beeinträchtigt ist,
- Entfernung des Erdhügels bis hin zur Kaltluftschneise in Richtung Hofstelle.

Zusätzlich möchten wir um Auskunft über die Fertigstellung des geplanten Kinderspielplatzes im Quartier „Grünwaldstraße“ bitten.

### Antwort:

Die Fertigstellung der Kita inklusive Zuwegung obliegt dem Grundstückseigentümer. Es ist davon auszugehen, dass die notwendigen Restarbeiten in den kommenden Monaten abgeschlossen werden.

Die Fertigstellung der im Bebauungsplan festgesetzten öffentlichen Grünflächen obliegt dem Erschließungsträger für das gesamte Baugebiet. Hierzu wurde ein entsprechender städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt und dem Erschließungsträger geschlossen. Beide Parteien befinden sich in Abstimmungsgesprächen hinsichtlich der Herstellungskosten und der endgültigen Ausführungsplanung für die Grünflächen.