

Datum:

17.03.2026

**An die Bezirksbürgermeisterin/den Bezirksbürgermeister als Vorsitzende(r) der
Bezirksvertretung Schildesche**

Antrag

Aufnahme in die Tagesordnung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Schildesche	26.03.2026	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Antrag zum 10-Punkte-Plan zur Attraktivierung des Bültmannshofs

Die Verwaltung wird gebeten, ein Konzept mit geeigneten Maßnahmen zur Attraktivierung des Bültmannshof den Mitgliedern der Bezirksvertretung bis vor der politischen Sommerpause 2026 vorzulegen.

Folgende Schwerpunkte sind hierbei besonders zu berücksichtigen:

- 1.) Maßnahmen, die schnell umzusetzen sind, sind bevorzugt zu behandeln.
- 2.) Der Schwerpunkt ist auf eine optische Aufwertung und der Steigerung der Aufenthaltsqualität zu legen.
- 3.) Die Begrünung mit klimaresilienten Pflanzen ist anzustreben (möglw. auch durch mobiles Grün).
- 4.) Neue Sitzgelegenheiten sind zu schaffen bzw. bestehende Gelegenheiten sind aufzuwerten.
- 5.) Der Reinigungsintervall der öffentlichen Wege sowie der Leerungsintervall der öffentlichen Mülleimer sind zu überprüfen.
- 6.) Der Dialog mit den unmittelbar Betroffenen (Gewerbetreibenden, Eigentümer, Anrainer) ist herzustellen, um potentielle Wünsche zu berücksichtigen.
- 7.) Das Know-how von WEGE und City.Team werden genutzt, um den Prozess zu begleiten und Lösungen für gewerbliche Leerstände aufzuzeigen (z.B. Sprechstunde vor Ort).
- 8.) Finanzierungs- und Realisierungsmöglichkeiten sind aufzuzeigen.
- 9.) In Frage kommende Fördermittel für die Stadtteilentwicklung und Reaktivierung von Nebenzentren (z.B. „Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren“) sind zu eruieren.

10.) Ein Monitoring-Plan mit Erfolgsindikatoren und Folgetermin ist vorzusehen.

Begründung:

Seit vielen Jahren fristet das vormals beliebte Einkaufs- und Begegnungszentrum Bültmannshof, als ein wichtiges Nebenzentrum im Bielefelder Westen und in attraktiver Uni-Nähe, ein Schattendasein. Trotz einiger Initiativen hat sich eine grundlegende und nachhaltige Besserung nicht eingestellt.

Unterschrift:

Gez.
Steve Kuhlmann