BBVG
Bielefelder Beteiligungs- und
Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH

12.03.2026

BV Senne / Anfrage „Sachstand Strukturkonzept Windflöte“

Anfrage:
In einer öffentlichen Veranstaltung am 30.01.2024 wurde der Öffentlichkeit das Strukturkonzept Windflöte vorgestellt. Seitdem ist hinter den Kulissen bestimmt viel Arbeit geleistet worden. Immer wieder werden wir, die Bezirksvertreterinnen und Vertreter Senne, nach den Fortschritten gefragt.
Daraus ergibt sich folgende Anfrage:
Frage 1: Wie ist der aktuelle Sachstand zum Strukturkonzept Windflöte?
Frage 2: Gab/ gibt es Gespräche mit Eigentümern?

Antwort zu Frage 2:
Seit 2023 hat die BBVG sowohl unmittelbar als auch gemeinsam mit der Baudezernentin, der Leitung des Bauamtes und Vertretern des Bauamtes Gespräche mit Eigentümern von Flächen im fraglichen Gebiet geführt. Dabei standen grundsätzliche Fragen zum Projektstand aber auch konkrete Ankaufsoptionen im Vordergrund.

Dieser Austausch wird kontinuierlich fortgeführt, die Gespräche erfolgen anlassbezogen und orientieren sich am jeweiligen Stand der wohnbaulichen bzw. gewerblichen Projektentwicklung und den möglichen Interessen und Absichten der Eigentümer.
Diese Gespräche sind Bestandteil der Konkretisierung des Strukturkonzeptes und finden im vertraulichen Rahmen statt.

Im Zuge der weiteren Planungsschritte werden Sondierungsgespräche unter Berücksichtigung der jeweiligen Betroffenheit fortgeführt. Umfang und Intensität des Austausches variieren daher im weiteren Verlauf der Entwicklung des Strukturkonzeptes.