Amt für Verkehr
660.14 Frau Winkelhage

Datum
05.03.2026
☎ -Nr. 51-3102

An die Bezirksvertretung Mitte zur Sitzung am 19.03.2026 (öffentliche Sitzung)

Zustand und Nutzung des Parkplatzes am Westfalen-Kolleg, Anfrage der SPD-Fraktion vom 10.12.2025 zur Sitzung der Bezirksvertretung Mitte am 18.12.2025, TOP 4.5, Drucksachen-Nr.: 0186/2025-2030

Die Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion erfolgt wie folgt:

Text der Anfrage:
Wie ist der Parkplatz am Westfalen-Kolleg gewidmet?

Antwort:
Die Rechtscharakterprüfung hat ergeben, dass es sich um eine private städtische Fläche handelt, die funktional dem Immobilienservicebetrieb untersteht. Der Parkplatz wurde nicht gewidmet.

Zusatzfrage 1:
Welche Zuständigkeiten bestehen hinsichtlich der Pflege, Instandhaltung und möglichen Sanierung des Parkplatzes?

Antwort:
Es besteht zurzeit keine feste Vermietung der Fläche/ des Parkplatzes. Der Immobilienservicebetrieb ist für die Verkehrssicherung zuständig und führt diese durch. Pflege- und Instandhaltungsmaßnahmen erfolgen nach Bedarf, insbesondere im Rahmen der gelegentlichen Nutzung. Eine dauerhafte Sanierung ist derzeit nicht vorgesehen.

Zusatzfrage 2:
Wie beurteilt die Verwaltung die derzeitige Mischnutzung des Parkplatzes (u. a. Abstellen von LKW, Nutzung als Lager- und Baufläche) und welche konkreten Maßnahmen werden seitens der Verwaltung geplant, die Situation zu verbessern?

Antwort:
Eine feste Nutzung durch Dritte besteht nicht. Das Westfalen-Kolleg zeigte in der Vergangenheit kein Interesse an einer vertraglich geregelten Nutzung. Gelegentliche Vermietungen erfolgen beispielsweise als Baustelleneinrichtung oder als Parkplatz für Fahrzeuge im Zusammenhang mit Veranstaltungen (z. B. im Rahmen von Stadthallenveranstaltungen nach stadtinterner Abstimmung).
Der Immobilienservicebetrieb verwaltet die Fläche bis zu einer konkreten Nutzung weiterhin als Vorratsfläche.

i.A.

Lewald