Drucks.-Nr. 0789/2025-2030

Ratsfraktion Bielefeld
Altes Rathaus
Niederwall 25
33602 Bielefeld
Telefon: 0521-515080
E-Mail: die.linke@bielefeld.de
Internet: www.linksfraktion-bielefeld.de

An die
Oberbürgermeisterin der Stadt Bielefeld
Dr. Christiana Bauer

Bielefeld, 03.03.2026

Antrag zur Sitzung des Rates am 12.03.2026

Aktivierung von Bauflächen: das Schillinggelände

Sehr geehrte Frau Dr. Bauer,
zur Ratssitzung am 12.03.2026 stellen wir folgenden Antrag:

Bielefeld braucht dringend bezahlbaren Wohnraum. Deshalb sollte die Stadt alle Möglichkeiten nutzen, eigene Flächen zügig zu entwickeln. In Sennestadt gibt es auf dem Schillinggelände (B-Plan 1 St50) mehrere große Baufenster, die sich hierfür eignen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die in der Karte ausgewiesenen Flächen zügig zu entwickeln und dafür Sorge zu tragen, dass hier zeitnah bezahlbarer Wohnraum entsteht.



Begründung:

Seit längerer Zeit stehen auf dem Schillinggelände mehrere große Baufenster zur Verfügung, die sich für den Bau von bezahlbarem Wohnraum geradezu anbieten. Mit der geplanten Linie 1 liegt eine Haltestelle in direkter Nähe zum Wohngebiet. Wegen der zusammenhängenden und großen Flächen könnte hier auch serieller Wohnungsbau umgesetzt werden und so eine große Anzahl an Wohnungen in attraktiver Lage entstehen. Dass hier bereits seit mehreren Jahren die Chance, eigene Flächen für den Wohnungsbau anzubieten, nicht genutzt wurde, ist bei dem Mangel an Wohnraum nicht hinnehmbar.

Mit freundlichen Grüßen

Angelika Beier
Dennis Möhlmeier