CDU

Drucksachen-Nr.

0560/2025-2030

Datum:

09.02.2026

An den Bezirksbürgermeister als Vorsitzender der
Bezirksvertretung Heepen

Antrag

Aufnahme in die Tagesordnung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Heepen	19.02.2026	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Umgang mit dem Bauturbo

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Vorlage der Verfahren im Rahmen des Bauturbos eine standardisierte Vorlage zu erarbeiten, die der BV Heepen jeweils vorgelegt wird und in der deutlich wird, welche Punkte ggf. mit welchen Auffälligkeiten bzw. Ermessensentscheidungen geprüft wurden. Um die Ermessensentscheidungen langfristig besser einordnen zu können, soll regelmäßig auch über abgelehnte Anträge im nicht-öffentlichen Teil kurz zusammenfassend berichtet werden.
Ferner wird die Verwaltung beauftragt, das Gesamtverfahren so zu gestalten, dass in der Sitzung der BV Heepen Rahmenbedingungen beschlossen werden können, die für die Zustimmung der Bezirksvertretung notwendig sind und in der weiteren Umsetzung (z.B. durch entsprechende Auflagen) beachtet werden müssen. Dazu muss insbesondere durch die Zeitplanung sichergestellt werden, dass eine erste Lesung in der Bezirksvertretung Heepen stets möglich ist.

Begründung:

In den vergangenen Sitzungen wurden die Rahmenbedingungen für den Bauturbo vorgestellt. Angesichts der Gesamtlage ist es sinnvoll, Bauvorhaben, die der Schaffung von Wohnraum dienen, zu vereinfachen. Die BV Heepen soll dabei aber die Ermessensentscheidungen der Verwaltung nachvollziehen können und ihre Mitwirkungsmöglichkeiten erhalten.

Unterschrift:

gez. Dr. Elsner