

An die
Oberbürgermeisterin der Stadt Bielefeld
Dr. Christiana Bauer

Ratsfraktion Bielefeld
Altes Rathaus
Niederwall 25
33602 Bielefeld
Telefon: 0521-515080
E-Mail: die.linke@bielefeld.de
Internet: www.linksfraktion-bielefeld.de

Bielefeld, 05.02.2026

Anfrage zur Sitzung des Rates am 12.02.2026

Entwicklung des Bestands an Sozialwohnungen

Sehr geehrte Frau Dr. Bauer,
zur Ratssitzung am 12.02.2026 stellen wir folgende Anfrage:

Geförderte Wohnungen sind ein zentraler Baustein des Angebots an bezahlbarem Wohnraum. Bundesweit geht deren Anzahl wegen des Auslaufens der Bindungsfrist seit Jahren zurück. Um hier in Bielefeld weiter gegensteuern zu können, ist ein Blick auf die Entwicklung wichtig.

Wie hat sich die Anzahl der Sozialwohnungen in Bielefeld in den letzten fünf Jahren entwickelt, aufgeschlüsselt nach Wohnungen,

- deren Bindungsfrist ausgelaufen ist,
- deren Förderung vorzeitig zurückgezahlt wurde,
- die neu gebaut wurden,
- deren Bindung verlängert wurde?

Begründung:

In Bielefeld herrscht bekanntermaßen Wohnraummangel, vor allem bei bezahlbaren Wohnungen. Geförderte Wohnungen haben die Funktion, diesen abzumildern. Tatsächlich geht aber die Anzahl der Sozialwohnungen kontinuierlich zurück. In Bielefeld hat es Anstrengungen gegeben, dem Rückgang entgegenzuwirken. Bielefeld gehört seit langem zu den Spitzenreitern der Städte, die neue geförderte Wohnungen errichten. Um den weiteren Ausbau gezielt zu steuern, ist ein Blick auf die Entwicklung erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Angelika Beier
Dennis Möhlmeier