

# **Stellungnahme der Verwaltung**

**zur Sitzung: Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb am 01.07.2025**

☒ öffentlich / ☐ nicht öffentlich

**Anfrage der Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“: Zukunft des Kiosk auf dem Kesselbrink vom 24.06.2026 (Ds.-Nr.: 105812020-2025)**

## **Frage:**

Was ist mit dem demnächst leerstehenden Kiosk geplant und wer ist vor dem Hintergrund des bis 2029 laufenden Pachtvertrages mit dem Handelsverband OWL für die Übernahme möglicher Kosten (u. a. Sicherung des Gebäudes, Aufrechterhaltung und Reinigung der Zugänge zur Tiefgarage) zuständig?

## **Antwort auf die Frage:**

Der Kiosk ist derzeit augenscheinlich noch in Betrieb und ist weiterhin bis 2029 an den Handelsverband verpachtet.

## **Nachfrage 1:**

Im Zusammenhang mit dem Kiosk ist von einem möglichen Rückbau des Gebäudes die Rede. Liegt der Verwaltung eine Ermittlung der dafür notwendigen Kosten vor und wer hätte die Rückbaukosten zu tragen?

## **Antwort auf Nachfrage 1:**

Die Verwaltung hat derzeit noch keine Kenntnis möglicher Kosten eines Rückbaus.

## **Nachfrage 2:**

Welche oberirdischen Aufbauten müssten im Falle eines Rückbaus des Kiosk unter dem Aspekt des barrierefreien Zugangs, der Belüftung und der Überdachung des Treppenabgangs zur Tiefgarage erhalten bleiben?

## **Antwort auf die Nachfrage 2:**

Dazu gibt es ebenfalls noch keine konkreten Planungen/Festlegungen.