

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezugsvertretung Stieghorst	26.06.2025	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Gemeinschaftshaus Hillegossen

Betroffene Produktgruppe

11.01.89 (Stadtbezirksmanagement Stieghorst)

Auswirkungen auf Ziele, Kennzahlen

Die Maßnahme dient der Bereitstellung eines Gemeinschaftshauses für den Stadtteil Hillegossen.

Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

Zusätzliche Belastung des städt. Haushaltes mit Mietzahlungen an den ISB ab dem Haushaltsjahr 2026

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

BV Stieghorst, 26.01.2023, TOP 20

Beschlussvorschlag:

Das ehemalige „Badehaus“ auf dem Gelände der Grundschule Hillegossen wird nach Abschluss der Umbauarbeiten als Gemeinschaftshaus genutzt. Die Verwaltung und Vergabe erfolgt durch das Bezirksamt Heepen.

Das Gemeinschaftshaus erhält die Bezeichnung „Gemeinschaftshaus Hillegossen“.

Begründung:

Das ehemalige Gemeinschaftshaus in Hillegossen (Erwin-Kranzmann-Haus) steht nach der Umnutzung in eine Mensa für die Grundschule Hillegossen für Veranstaltungen der örtlichen Vereine und Institutionen ganztägig nicht mehr zur Verfügung. Lediglich in den Abendstunden können hier Veranstaltungen stattfinden. Eine Vergabe erfolgt über das Amt für Schule.

Als Ersatz wird das ehemalige „Badehaus“ auf dem Gelände der Grundschule Hillegossen zur Nutzung als Gemeinschaftshaus durch den Immobilienservicebetrieb umgebaut. Nach Fertigstellung erfolgt eine Nutzung durch die Arbeiterwohlfahrt (als Ersatz für die bisherigen Räume im Erwin-Kranzmann-Haus), die Räume können aber auch durch andere Institutionen und Vereine oder die Volkshochschule genutzt werden.

Die Vergabe und Verwaltung des Gemeinschaftshauses in Hillegossen erfolgt durch das Bezirksamt Heepen.

Das Gemeinschaftshaus soll die Bezeichnung „Gemeinschaftshaus Hillegossen“ erhalten.

Folgekosten:

Der Baubeginn für die Umbaumaßnahmen steht kurz bevor. Die jährlichen Folgekosten für Mietzahlungen an den ISB können aktuell noch nicht beziffert werden, da keine belastbaren Zahlen vorliegen. Die Kosten werden nach Abschluss der Maßnahme ermittelt und sind in den Haushalt 2026 einzustellen.

Dr. Witthaus
Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.