

230.0, 12.05.2025, 6939, Frau Harodt

Stellungnahme des Immobilienervicebetriebes zur Sitzung: BV Heepen am 15.05.2025

☒ öffentlich / ☐ nicht öffentlich

Anlass:

**Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.04.2025 und
Anfrage der SPD-Fraktion vom 06.05.2025
zur Heizungsanlage und Fertigstellung der Außenfassade der Turnhalle der Ernst-
Hansen-Schule**

Frage 1:

Kann die Verwaltung sicherstellen, dass die Ernst-Hansen-Schule zum Beginn des neuen Schuljahres eine zuverlässige Heizungsanlage besitzt?

Frage 2:

Beeinträchtigt das Dieselaggregat den Schulalltag (Geruchsbelästigungen für die Schüler)?

Frage 3:

Gibt es weitere bauliche Mängel?

Zusatzfrage 1:

Wann ist mit der Fertigstellung der Außenfassade für die Turnhalle zu rechnen?

Antwort auf die Frage 1:

In jüngster Zeit wurden im Neubau Heizungsrohrleitungen und im Altbau der Schule ein Heizkessel ausgetauscht. Über die nun anstehende Frühlings- und Sommerzeit 2025 werden in anderen Gebäudebereichen weitere Teile der Heizungstechnik ausgewechselt. Es ist geplant, die Arbeiten bis zur anstehenden Heizperiode im Herbst abzuschließen.

Antwort auf die Frage 2:

Zur Aufrechterhaltung der Heizungsversorgung wurde Anfang des Jahres ein mobiler Ölkessel aufgestellt. Geruchsbelästigungen durch Abgase des Ölkessels, die in Richtung des Schulgebäudes geweht wurden, wurden durch die Umstellung des Ölkessels abgestellt. Aktuell ist der mobile Ölkessel nicht in Betrieb und wird in Kürze abgeholt.

Antwort auf die Frage 3:

Siehe Antwort auf Frage 1.

Antwort auf die Zusatzfrage 1:

Das ursprünglich mit der Erneuerung der Fassade der Sporthalle beauftragte Fachunternehmen ist in Insolvenz gegangen. Die Leistungen waren dementsprechend neu zu beauftragen. Die Fertigstellung der Fassade ist in 2026 geplant.

gez.
Harodt