



Drucksachen-Nr. 10074/2020-2025
Datum: 29.04.2025

An die Vorsitzende/den Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Strothmann

Anfrage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Stadtentwicklungsausschuss	20.05.2025	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes):

Steuerungsgruppe Konversion und aktuelle Entwicklungen (Anfrage von der Fraktion Die Grünen vom 29.04.2025)

Text der Anfrage:

Warum hat die „Steuerungsgruppe Konversion“ in den letzten 18 Monaten nicht getagt, obwohl es durchaus berichtenswerte Entwicklungen gab?

Zusatzfrage:

- 1. Wann kann die Verwaltung schnellstmöglich die nächste Steuerungsgruppe Konversion einberufen, um über aktuelle Entwicklungen der Konversionsstandorte (Kasernengelände und Wohnstandorte) zu berichten?**
- 2. Hätte eine Zweckentfremdungssatzung es der Stadt Bielefeld erlaubt, in den letzten Jahren mehr Druck auf die BlmA auszuüben, um Immobilien wie die im Musikerviertel schneller dem Bielefelder Wohnungsmarkt zuzuführen?**

Begründung:

Am 17.10.2023 hat die Steuerungsgruppe Konversion letztmalig getagt. Seit dieser Zeit hat es einige Entwicklungen bei den verschiedenen Konversionsstandorten, insbesondere der ehemaligen Rochdale Kaserne, gegeben. Der Runde Tisch Konversion hat demgegenüber letztmalig am 10.02.2025 getagt.

Trotz des angespannten Wohnungsmarkts in Bielefeld stehen Wohnungen und Häuser in guter Lage leer. Nach jahrelangem Leerstand konnte es nun endlich gelingen, die ersten Immobilien im Musikerviertel zu verkaufen und dem Wohnungsmarkt zuzuführen. Es bräuchte Steuerungsmechanismen, um derlei Prozesse zu beschleunigen.

Unterschrift:

gez. Paul John