

230.2, 13.02.2025, 2768

Stellungnahme des Immobilienservicebetriebes zur Sitzung: Bezirksvertretung Brackwede am 20.02.2025

☒ öffentlich / ☐ nicht öffentlich

Anlass:

Anfrage des FDP-Einzelvertreters zum Kitabau Heuberger Str. vom 11.02.2025 (Ds.-Nr.: 96077/2020-2025)

Frage:

Kann die Verwaltung erklären, warum zum Bau der Kita Heuberger Str. mitten durch den Spielplatz eine Baustraße gewalzt wurde?

Zusatzfrage 1:

Warum kann die Zufahrt nicht über die Leharstr. erfolgen? Dort wurden bereits 2 Bäume gefällt.

Zusatzfrage 2:

Warum wurde die Bezirksvertretung über diese Aktion nicht informiert?

Antwort auf die Frage:

Auf eine Anfrage der CDU-Fraktion zur Sitzung der BV Brackwede am 13.06.2024 zum Sachstand der Planung und des Baus der Kita Heuberger Str. (TOP 4.7ö, Ds.-Nr.: 8163/2020-2025) führte die Verwaltung in ihrer Stellungnahme zur Zusatzfrage aus, *dass die Errichtung einer temporären, abgesperrten Baustraße von der Heubergerstr. aus über die Grünfläche hin zum zukünftigen Kita-Gelände, um die Andienung der Baustelle mit den benötigten Baufahrzeugen sicherzustellen. Im Zuge der Einrichtung dieser Baustraße werden innerhalb derselben Fläche die für die Entwässerung der Kita erforderlichen Kanäle (Regen- und Schmutzwasserkanal) verlegt. Die zu diesem Zweck in Anspruch genommene Fläche wird nach Abschluss der erforderlichen Arbeiten durch den Investor wieder ihren Ursprungszustand versetzt und als öffentliche Grünfläche (Spielplatz) erhalten bleiben.*

Die Anlage der Baustraße ist in der 7. Kw. in vorgesehener Weise erfolgt. Der Kinderspielplatz ist mit einem Bauzaun von der Baustelle abgetrennt worden. Das vorhandene Reck am Bauzaun wird durch den UWB entsprechend angepasst, sodass es weiterhin bespielt werden kann.

Antwort auf die Zusatzfrage 1:

Eine Baustellenzufahrt über die Leharstr. war aus Baumschutzgründen nicht möglich.

Die beiden Bäume an der Leharstr. mussten gerodet werden, da auf dieser Fläche die endgültige Zufahrt auf das Kitagelände angelegt wird.

Antwort auf die Zusatzfrage 2:

Wie oben ausgeführt ist die Bezirksvertretung in der Sitzung am 13.06.2024 informiert worden.