



Anlage 2 zu Dr. S. Nr.
9533/2020-2025

Bielefeld

Baustellenmanagement
Koordination von Baumaßnahmen
in Bielefeld

Stadt Bielefeld
Amt für Verkehr / Baustellenkoordination

Amt für Verkehr: Ziele und Aufgaben

**Das Amt für Verkehr ist verantwortlich für
Planung, Bau, Unterhaltung und Verwaltung
der öffentlichen Straßen, Wege und Plätze**

Bielefeld hat

- **Ca. 1.300 km Straßennetz**
- **Ca. 800 Verkehrs-Bauwerke**

Wer baut bzw. agiert im öffentlichen Raum?

Stadt Bielefeld

- Amt für Verkehr – Straßenneubau und –erhaltung, Ingenieurbauwerke
- Umweltbetrieb – Kanalbau und –erhaltung

Stadtwerke Bielefeld

- Fernwärmeleitungen
- Wasser-, Gasleitungen
- Stromleitungen
- Telekommunikation

Verschiedene Telekommunikationsanbieter

- Glasfaserausbau

Andere Baulastträger

- Straßen.NRW
- DB AG
- Autobahn GmbH
- Ferngasversorger -Open Grid

Weitere Akteure im öffentlichen Straßenraum:

- Hochbaumaßnahmen – privat, Investoren
- Veranstaltungen

Eingriffe in den Verkehrsraum

Erteilte Verkehrsrechtliche Anordnungen (VRAO)

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
• Amt für Verkehr (Straßenbau, Brücken, Beleuchtung/Ampeln)	113	
• Umweltbetrieb (Kanalbau, Straßenbau, Grün)	503	
• moBiel (Stadtbahnbau- und -erhaltung)	55	
• Versorgungsträger (Stadtwerke: Strom, Gas, Wasser, Fernwärme; Telekommunikationsanbieter)	<u>3.388</u>	<u>+ deutliche</u>
• Hochbaumaßnahmen	666	<u>Steigerung</u>
• Veranstaltungen mit Teilsperrungen	93	
• Private Auftraggeber, Sonstiges	718	
Summe	5.536	

Stadtwerke – Energie- und Wärmeplanung

Aus Zielnetzplanungen wird deutlich, dass der Netzbau massiv steigen wird

Erhöhung des Netzbaus gegenüber heute

	Sanierung bzw. Ausbau der Stromnetze (1 kV)	10 km/a	x3
	Installation von Ladepunkten pro Jahr	30 km/a	
	Sanierung bzw. Ausbau der Fernwärmenetze	1.250 Stck	x4
	Erstellung von Hausanschlüsse pro Jahr	4.500 Stck	
	Sanierung bzw. Ausbau der Fernwärmenetze	1,4 km/a	x4
	Erstellung von Hausanschlüsse pro Jahr	5,0 km/a	
	Sanierung der Wassernetze	150 Stck/a	x3
		450 Stck/a	
	Sanierung der Wassernetze	3,6 km/a	x5
		18 km/a	
	Weiterhin konstante Sanierungsquote der Gasnetze		

Besonderheit Stromnetz im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung

Für Gebiete, die nicht mit leitungsgebundener Wärmeversorgung erschlossen werden, muss im Rahmen der Wärmewende das Stromnetz ausgebaut werden

Im Rahmen der Baumaßnahmen wird der Ausbau oder die Sanierung aller Versorgungsnetze zzgl. Kanal und Straßenbau ganzheitlich betrachtet

Sanierung Fernwärmebauwerke in Hauptverkehrsstraßen 2025:

- 2025: 8-10 Bauwerke müssen saniert werden
- Lage: Fahrbahn in Hauptverkehrsstraßen
- Z.B. Kreuzstraße, Viktoriastraße/Turnerstraße

Koordination von Baumaßnahmen

Grundlagen - Regelwerke

Zwischen der Stadt Bielefeld und den Versorgungsträgern gelten

- Konzessionsvertrag
- Aufgrabungsrichtlinie
- Allgemeine Leitlinien, Sonderleitlinien

Politische Beschlüsse

Regelwerke und DIN- Normen

StVO

Belange Rettung und Feuerwehr



Koordination von Baumaßnahmen

Aufgabenstellung - Koordinierung aller Einzelmaßnahmen

Bündelung aller Maßnahmen und
Optimierung der Abläufe
unter Berücksichtigung der
Einzelbelange



**Koordinierung von ca. 5.500
Einzelmaßnahmen pro Jahr (2024)**

Das bedeutet:

- ca. 460 VRAO (Genehmigungen pro Monat)
- alle 250 m eine Baustelle

Koordination von Baumaßnahmen

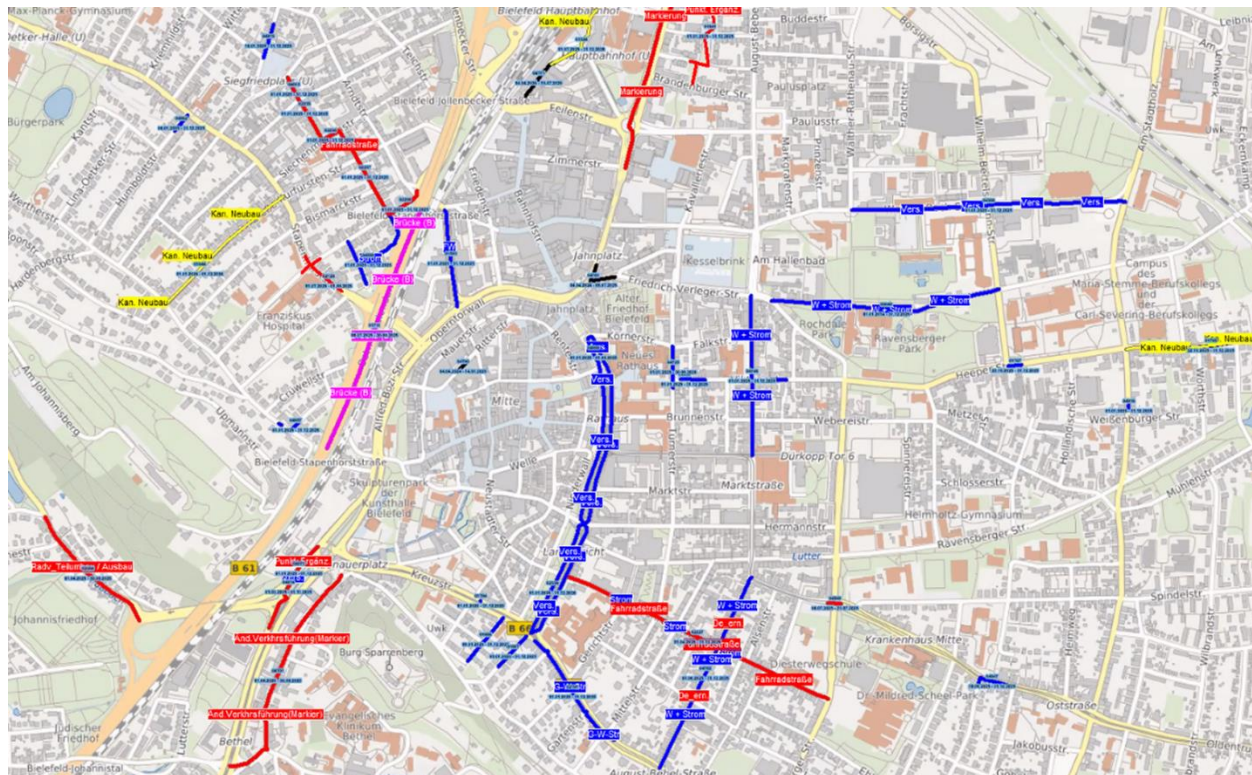
Abgestimmtes Verfahren zur Verzahnung der Belange aller Akteure

- **Verkehrsmanagementsystem VMS:** Koordination aller geplanten Baumaßnahmen
- Quartalsweise Abstimmung aller Maßnahmen der Akteure in **Arbeitsgruppe Kanal-Straße** (Amt für Verkehr, Stadtwerke-Gruppe, Umweltbetrieb)
- Pro Quartal **Abstimmungsrunden** zur strategischen Ausrichtung der Baumaßnahmen, sowie operative Koordination mit Stadtwerken und Umweltbetrieb
- Bei großen Baumaßnahmen **Projektabstimmungsrunden**
- Zusätzlich: **Abstimmung zum Glasfaserausbau** mit verschiedenen Telekommunikationsanbietern



Koordination von Baumaßnahmen

Visualisierung der Maßnahmen mit dem Programm VMS



Legende:

AfV

— SWB

UWB

Baustellenkommunikation

Abgestimmtes Verfahren zur Baustellenkommunikation

Gemeinsame Baustellenkommunikation – Label „*Muss Ja*“
gemeinsame Marke von Stadt BI – Amt für Verkehr,
Umweltbetrieb und Stadtwerke-Gruppe

- **Baustellen-Online-Auskunft** zu aktuellen Baumaßnahmen
- **Anliegeranschreiben** mit Informationen zum Bauablauf, Umleitungen, Erreichbarkeit
- **Informationsveranstaltungen** zum Bauablauf (alle beteiligten Gewerke)
- **Pressearbeit:** Presseinformation, Pressegespräche, Vor-Ort-Termine
- **Internetseite** + regelmäßige **elektronische Newsletter**
- **Baustellenschilder** mit Infos zur Baustelle
- **Persönliche Kommunikation** mit Gewerbetreibenden, Einzelhandel



Grenzen der Abstimmung

- Begrenzte Ressourcen: Personal, Fachfirmen, Finanzen
- Witterungsbedingte Einschränkungen für Straßenbau, Leitungsbau
- Tiefbauspezifische Unwägbarkeiten: Baugrund, Hindernisse, Kampfmittel
- Nicht planbare Maßnahmen – (Klima bedingte) Havarien, Rohrbrüche, Straßenabstürze
- Begrenzte Umleitungsmöglichkeiten (Einschränkungen von Hauptverkehrsstraßen)
- Nur kurze verkehrsschwache Zeiten: Ferienzeiten, Nachtsperrpausen
- Stark divergierende Einzelinteressen

Zukünftige Herausforderungen

Zunehmender Erhaltungsaufwand für überalterte Infrastruktur

Verkehrssicherungspflicht

Bundesweiter Auf- und Ausbau sowie Sanierung der Infrastruktur heißt:

Noch mehr Baustellen

Herausforderungen aus **Energiewende und Verkehrswende**:

- Wärmeplanung der Kommunen,
- Energieversorgung für Mobilitätswende

Herausforderungen aus übergeordneten **politischen Konzepten und Strategien**:

z.B. Mobilitätsstrategie 2030, Klimastrategie etc.

Intensive Abstimmung bzgl. Rettungsbelange (Polizei/Feuerwehr)

Immer mehr **Genehmigungsverfahren** - Arbeitsbelastung in Verwaltung steigt

zunehmende Anforderungen an **begleitende Baustellen- Kommunikation**

Ausgewählte große Baumaßnahmen 2025

Fernwärme	Straßenbau	Versorgungsleitungen / Kanalbau	moBiel	Brückenarbeiten
Artur-Ladebeck-Straße/ Am Ellerbrocks Hof Eckendorfer Straße / Feldstraße Schildescher Straße/ Nowgorodstraße Schillerstraße Zehlendorfer Damm Apfelstraße, Klarhorststraße, Sudbrackstraße Kurt-Schumacher-Straße, Stapenhorststraße Viktoriastraße zwischen Turnerstraße und Heeper Straße Elsa-Brandström-Straße, Fernwärme SWB Siegfriedstraße 11 - 21a (direkt am Siegfriedplatz) Sanierung Fernwärmebauwerke in Hauptverkehrsstraßen 2025: <ul style="list-style-type: none"> • 8-10 Bauwerke müssen saniert werden • Lage: Fahrbahn in Hauptverkehrsstraßen • Z.B. Kreuzstraße, Viktoriastraße/Turnerstraße 	Selhausenstraße Bodelschwinghstraße Johannistal, Radwegebau Osningstraße, Strassen.NRW Artur-Ladebeck-Straße Lönkert, Artur-Ladebeck-Straße, BikeLane Herforder Straße zwischen Stresemannstraße und Willy-Brandt-Platz Brackweder Straße zwischen Windelsbleicher Straße und Rosenhöhe Vilsendorfer Straße, Bushaltestellenumbau unter Einbahnstraßenregelung Osnabrücker Straße, Versorgungsleitungsbau + Radverkehr Carl-Severing-Straße (Neubau Lidl inkl. Straßenbau Niederwall, Mobilitätsstation Stapenhorststraße/Kiskerstraße Umbau Unfallschwerpunkt <u>Deckensanierungen:</u> Heeper Straße, August-Bebel-Straße (zwischen Detmolder Str. - Oelmühlenstraße), Deppendorfer Straße, Talbrückenstraße	Herforder Straße zwischen östliche Wallbreite und Karolinenstraße Jöllenbecker Straße, vorlaufende Stadtwerkarbeiten Heeper Straße, Gasleitung Alter Postweg, Kanal, Vollsperrung Sudbrackstraße – Kanalbau Südring (Strom - offene Querung bei IKEA) Detmolder Straße 647 umfangreiche Kanalschachtsanierung Jöllenbecker Straße / Höhe Stadtblick Vollsperrung –Kanalbau Herforder Kreuzung L712n Grafenheider Straße Astastraße Kanalneubau 200m Siegfriedstraße zwischen Schloßhofstraße und Jöllenbecker Straße, Kanalneubau Große Kurfürsten Straße, Kanalneubau Stapenhorststraße – Wertherstraße Lämkenstatt, Kanalneubau	Schildescher Straße zwischen Johanneswerkstraße und Johannes-Krankenhaus – Gleisarbeiten Hauptstraße, letzter BA Straßen-, Gleisbau bis Ende April 2025 Hochbahnsteig Windelsbleiche Teutoburger Straße / Oelmühlenstraße – Gleisarbeiten im Kreuzungsbereich (Sommerferien) Niederwall – Gleisbau Kreuzung Hermannstraße / Am Bach und Haltestelle Rathaus vor der Tunnelleinfahrt Nikolaus-Dürkopp-Straße (Höhe Dürkopp-Brücke)	OWD zwischen Johannistal und Jöllenbecker Straße – Instandsetzung der Stapenhorst-und Johannistal Brücken-Übergänge Lämershagener Straße, Brücke BAB2 Strassen.NRW, Vollsperrung

Offene Fragen

Nicht mehr alle Anträge auf Baustellen werden genehmigt werden können wegen fehlender Umleitungs- und Ausweichrouten

Es muss entschieden werden, welche Kriterien zur **Priorisierung der Maßnahmen** gelten:

- Haben Fernwärme und Versorgungsleitungen (Stichwort Wärme- und Energiewende) Vorrang?
- Maßnahmen aus dem Radwegekonzept
- Fördermittel-Projekte (Straßenbau / Stadtbahnbau)
- Straßenbau und –erhaltung – Verkehrssicherheit/Erhaltung Bilanzvermögen



Klare (digitalisierte) organisatorische Abläufe sind erforderlich, um das Volumen der anstehenden Baumaßnahmen zu realisieren