

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 21.01.2025 um 17:00 Uhr
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften**
- 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 50. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 05.11.2024**
- 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 51. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 29.11.2024**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Wohnungsmarktbarometer 2024**
- 3 Prüfung des Vorschlags eines Modellprojekts für die Neugestaltung, Verkehrsberuhigung und Attraktivierung der Ortsdurchfahrt Ummeln**
- 4 Anfragen**
- 5 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 5.1 Tagedickets (DIE LINKE-Ratsfraktion vom 17.10.2024)**
- 5.2 Quartiersparkhäuser für Bielefeld (Antrag der FDP-Fraktion vom 04.03.2024)**
- 5.2.1 Quartiersparkhäuser in Bielefeld (Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 14.03.2024 zum Antrag der FDP-Fraktion, Drucksache 7659/2020-2025)**
- 5.3 Alm-Parkplatz (Antrag CDU Fraktion vom 09.09.2024)**
- 5.3.1 Änderungsantrag "Alm-Parkplatz mit Quartiersparkhaus - Konzept erwünscht" (FDP-Fraktion vom 10.09.2024)**
- 5.4 Umsetzung Mobilitätsstrategie 2030 hier: Baustein Quartiersgaragen**
- 5.5 Mobiles Grün auf dem Jahnplatz**
- 5.6 Anpassung Busnetz Brackwede**
- 5.7 Machbarkeitsstudie Radverbindung zwischen Innenstadt und Campus**
- 5.8 Mobilitätsstrategie 2030;
hier: Konzeptionierung und Dimensionierung von Park+Ride-Anlagen**

5.9 Bielefelder Leitbild einer zukunftsgerechten Bauleitplanung

5.9.1 Ergänzungsantrag zu „Bielefelder Leitbild einer zukunftsgerechten Bauleitplanung“ (SPD-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN, Fraktion DIE LINKE vom 05.11.2024)

5.10 Bebauungsplan Nr. III/O 17 „Wohnen westlich des Ostrings, beidseits des Bentruperheider Weges“ sowie 263. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bielefeld „Wohnen westlich des Ostrings, beidseits des Bentruperheider Weges“

- Stadtbezirk Heepen -

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschlüsse

5.11 Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen in Bielefeld

6 Anträge

7 Lutter-Offenlegung Bauabschnitt (BA) III - Ausschreibung und Finanzierung

8 altstadt.raum und Innenstadtstrategie

Amt für Verkehr

9 Öffentlichkeitsarbeit zur Fuß- und Radverkehrsförderung im Rahmen der Förderrichtlinie Nahmobilität für die Jahre 2025/26

10 4. Änderungssatzung zur Sondernutzungssatzung der Stadt Bielefeld vom 13.10.2011 - Herabsetzung der Sondernutzungsgebühren für Veranstaltungen in der Zone 4 auf 25 % des Ansatzes befristet vom 01.01.2025 bis zum 31.12.2026

11 Leitungsverlegungen in der Jöllenbecker Straße im Bereich zwischen Voltmannstraße bis Apfelstraße in 2025

12 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht des Amtes für Verkehr zum Sachstand

12.1 Johannistal - Prüfauftrag StEA vom 10. Dezember 2024

Bauamt

13 Stadtteilzentren als lernende Räume - Stärkungskonzept mit drei Vertiefungsräumen

14 Prozessinformation "Wissenstransfer zwischen den Bielefelder Zentren"

15 Laufende und abgeschlossene Bauleitplanverfahren zur Wohnraumschaffung

16 Bewilligungsergebnis Wohnungsbauförderung 2024

Bauleitpläne

17 Bauleitpläne Brackwede

18 Bauleitpläne Dornberg

- 19 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 20 Bauleitpläne Mitte**
- 21 Bauleitpläne Heepen**
- 22 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 23 Bauleitpläne Schildesche**
- 23.1 Bebauungsplan Nr. II/2/27.02 „Feuerwehrgerätehaus Schildesche an der Westerfeldstraße“ und 268. Änderung des Flächennutzungsplanes „Feuerwehrgerätehaus Schildesche an der Westerfeldstraße“**
 - Stadtbezirk Schildesche -**
 - Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschlüsse**
- 23.2 Information zur sozialen Infrastruktur bezüglich der Aufstellung des Bebauungsplans Nummer 18.1 „Wohnen an der nordwestlichen Stapelbreite / Schildesche“**
- 24 Bauleitpläne Senne**
- 25 Bauleitpläne Sennestadt**
- 26 Bauleitpläne Stieghorst**
- 27 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht des Bauamtes zum Sachstand**

Nicht öffentliche Sitzung:

- 28 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschriften**
- 29 Mitteilungen**
- 30 Anfragen**
- 31 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 32 Anträge**
- 33 Vergaben des Bauamtes**
- 34 Vergaben des Amtes für Geoinformation und Kataster**
- 35 Vergaben des Amtes für Verkehr**
- 36 Grundstücksan- und -verkäufe**
- 37 Vorhaben von besonderer Bedeutung für die Stadtentwicklung**
- 38 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**

Frank Strothmann