

"abgerechnete Projekte zum Städt. Bauprogramm" - Drucksachen-Nr. 9179/2020-2025 - der Anlage 1

Lfd. Nr	Bauort	Maßnahmenbeschreibung	Anmerkungen ISB	Kategorie	Unterkategorie	Kosten Bauprogramm	Stand Q3 2023 ----- Kosten- ansatz	Stand Q3 2024 ----- Kosten- ansatz	Stand Q1 2023 ----- Kosten- berechnung	Stand Q3 2024 ----- Kosten- berechnung	Stand Q1 2023 ----- Kosten- feststellung	Stand Q3 2024 ----- Kosten- feststellung	3 Quartal 2024 Bearbeitungsstand	ursprüngliche geplante Fertigstellung zum städtischen Bauprogramm	NEU 3.Q 2024 Perspektive ----- Bau- beginn	NEU 3.Q 2024 Perspektive ----- Fertig- stellung	Kostendifferenz ----- Mehrkosten Minderkosten zu Spalte "Kosten Bauprogramm"
1a	Diverse Schulen	Einbau von stationären Luftfiltern		1		13.000.000 €	0 €				6.156.000 €		abgerechnet	2022		2022	- 6.844.000 €
1b	Diverse Schulen	Einbau von RLT-Anlagen	Nicht Bestandteil des städtischen Bauprogramms 2022 ff, Umsetzung in 2023 mit Priorität	1		0 €	0 €	9.605.500 €			0 €	8.079.586 €	abgerechnet	2023		2023	8.079.586 €
2	GS Am Homersen	Sanierung der Decke und der Sanitärbereiche		1		500.000 €	0 €	600.000 €			0 €	769.978 €	abgerechnet	2022		2024	269.978 €
3	GS Dornberg	SH-Neubau mit Gymnastikhalle	inkl. Aussenanlagen	1		4.000.000 €	0 €	3.560.000 €			0 €	3.420.000 €	abgerechnet	2022		2023	- 580.000 €
4	GS Fröbel	2 Klassenraumcontainer		1		450.000 €	0 €	538.000 €			0 €	561.000 €	abgerechnet	2022		2023	111.000 €
5	GS Hans-Christian-Andersen	Neubau Aula, Quartiersfkn., OGS-Ausbau	Zuzüglich energetischer Dachsanierung des Bestandsgebäudes	1		4.000.000 €	0 €	4.530.000 €			0 €	4.597.000 €	abgerechnet	2022		2023	597.000 €
6	GS Stapenhorst	OGS-Verwaltungsräume	Bedarfsänderung nach Klärung mit dem Fachamt	1		300.000 €	0 €	600.000 €			0 €	545.000 €	abgerechnet	2022		2023	245.000 €
7	GS Stieghorst	Errichtung von Modulgebäuden in Holzbauweise		1		550.000 €	0 €	576.000 €			0 €	599.710 €	abgerechnet	2022		2023	49.710 €
8	GES Quelle	Modulgebäude in Holzbauweise (2 für je 2 Kl.)		1		1.350.000 €	0 €	1.741.000 €			0 €	1.768.000 €	abgerechnet	2022		2023	418.000 €
9	RS Gertrud-Bäumer	Modulgebäude in Holzbauweise		1		800.000 €	0 €	825.000 €			0 €	845.825 €	abgerechnet	2022		2023	45.825 €
10	GY Helmholtz	Neubau SH, Wiederherstellung Restsportplatz und der Außenanlagen		1		10.000.000 €	0 €	11.607.000 €			0 €	12.297.000 €	abgerechnet	2022		2023	2.297.000 €
12	Feuerwehrgerätehaus Sennestadt	Erweiterung um eine Rettungswache		1		1.650.000 €	0 €	1.890.000 €			0 €	2.060.000 €	abgerechnet	2022		2023	410.000 €
13	Kita Oberer Esch	Anbau und Erweiterung	Zusätzliche energetische Sanierung	1		1.432.500 €	0 €	1.980.000 €			0 €	2.183.000 €	abgerechnet	2022		2023	750.500 €
15	Kita Windflöte	Erweiterung der KiTa	Zusätzliche Arbeiten im Bestand erforderlich (sicherheitsrelevant)	1		750.000 €	0 €	1.100.000 €			0 €	914.000 €	abgerechnet	2022		2023	164.000 €
18	Halhof	Umbau Halhof "Grünes Klassenzimmer"		1		1.410.000 €	0 €	1.580.000 €	1.900.000 €		0 €		abgerechnet	2022		2024	490.000 €
19	Jugendzentrum Niedermühlenkamp	Energetische Grundsanierung des Gebäudes (denkmalgerecht)	3 Quartal bereits baulich abgeschlossen / unvorhergesehene Arbeiten im Bestand, statische Ertüchtigung Dachgeschoss, Innenwanddämmung, Bauzeitverlängerung	1		2.735.000 €	0 €	4.240.000 €		5.300.000 €			abgerechnet	2022		2023	2.565.000 €
20	Jugendhaus Sieker (Greifswalder Straße)	Neubau einer Stadtteilküche		1		1.280.000 €	0 €	1.430.000 €			0 €	1.490.000 €	abgerechnet	2022		2023	210.000 €
21	Stadtteilbibliothek Brackwede	Einbau von Open Library im Bestandsgebäude		1		350.000 €	390.000 €						abgerechnet	2023		2024	40.000 €

"abgerechnete Projekte zum Städt. Bauprogramm" - Drucksachen-Nr. 9179/2020-2025 - der Anlage 1

Lfd. Nr	Bauort	Maßnahmenbeschreibung	Anmerkungen ISB	Kategorie	Unterkategorie	Kosten Bauprogramm	Stand Q3 2023 ----- Kosten- ansatz	Stand Q3 2024 ----- Kosten- ansatz	Stand Q1 2023 ----- Kosten- berechnung	Stand Q3 2024 ----- Kosten- berechnung	Stand Q1 2023 ----- Kosten- feststellung	Stand Q3 2024 ----- Kosten- feststellung	3 Quartal 2024 Bearbeitungsstand	ursprüngliche geplante Fertigstellung zum städtischen Bauprogramm	NEU 3.Q 2024 Perspektive ----- Bau- beginn	NEU 3.Q 2024 Perspektive ----- Fertig- stellung	Kostendifferenz ----- Mehrkosten Minderkosten zu Spalte "Kosten Bauprogramm"	
22	UWB	Erweiterungsbau Haus B		1		5.950.000 €	0 €		5.950.000 €		0 €	8.465.000 €	abgerechnet	2022		2023	2.515.000 €	
24	GS Brake	2 Holzmodule kurzfristig - siehe laufende Baumaßnahmen in 2026 und 2027	Ein Mietmodul auf 5 Jahre, gesamt 600tsd€	1		400.000 €	400.000 €	600.000 €			0 €	120.000 €	abgerechnet	2023		2023	- 280.000 €	
29	GS Quelle	2 neue Holzmodule	Ankauf eines großen Holzmoduls	1		1.600.000 €	2.900.000 €		0 €		0 €	2.850.000 €	abgerechnet	2023		2023	1.250.000 €	
30	GS Rußheide	OGS-Ausbau, Küchenerweiterung, inkl. Aussenanlagen	Nach Klärung mit dem Fachamt Bedarfserweiterung	1		2.110.000 €	4.100.000 €		4.100.000 €		0 €	4.710.000 €	abgerechnet	2023		2024	2.600.000 €	
32	SKS Gellershagen	2 Modulgebäude in Holzbauweise		1		1.600.000 €	0 €		1.880.000 €		0 €	1.915.000 €	abgerechnet	2023		2023	315.000 €	
36	RS Brackwede II	Sanierung Schulschwimmbad		1		2.850.000 €	0 €		2.850.000 €		0 €	2.550.000 €	abgerechnet	2023		2023	- 300.000 €	
37	RS Brackwede II	Sanierung Sporthalle		1		1.230.000 €	0 €		1.230.000 €		0 €	1.110.000 €	abgerechnet	2023		2023	- 120.000 €	
42	Stadtteilzentrum Oberlohmannshof	Neubau eines Quartiertreffs		1		2.000.000 €	0 €		3.300.000 €		0 €	3.100.000 €	abgerechnet	2023		2023	1.100.000 €	
46	Diverse Schulen	Auslagerungen bei Baumaßnahmen, kurzfr. Schaffung von Klassenräumen wegen höherer SuS-Zahlen	Mittelverwendung in Position 46.1 und 57.1	2	b	1.600.000 €	0 €		0 €		0 €		abgerechnet	2025		2030	- €	
46.1	GY Ceciliengymnasium	Errichtung eines Modulgebäudes (für das Bündelungsgymnasium)	Mittelverwendung aus Position 46	1			800.000 €		0 €		0 €	960.000 €	abgerechnet	2025		2023	960.000 €	
														Kostendifferenz - Summe Maßnahmen zuvor= 17.358.599 €				
						Kosten Bauprogramm =	63.897.500 €											
						zzgl. Summe Kostendifferenz =	+	17.358.599 €										
						in Summe zuvor aufgezeigte Maßnahmen gesamt =	81.256.099 €											