



Stadt Bielefeld | 162 | 33597 Bielefeld

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister

Bezirk Heepen
BA Heepen
Salzufler Str. 13

Auskunft gibt Ihnen:
Kerstin Nebel
Zimmer 015

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Bitte bei der Antwort angeben

Mein Zeichen
162.1

Bielefeld
28.05.2024

Telefon 0521 51 - 3953
Telefax 0521 51 - 3438
Kerstin.Nebel@bielefeld.de

Ihre Einwohnerfragen zur Sitzung der Bezirksvertretung Heepen

Hier: Spielplatz Am Kuhlenbrink

Sehr geehrte(r) ...,

zur Sitzung am 25.04.2024 hatten Sie sich schriftlich mit einer Einwohnerfrage zum Spielplatz Am Kuhlenbrink an die Bezirksvertretung Heepen gewandt. Sie hatten nachgefragt, was mit der auf dem Grundstück stehenden Nordmanntanne sowie dem angrenzenden Grünstreifen im Fall einer Bebauung des Grundstücks geschehe. Zudem hatten Sie auf den weiterhin bestehenden Bedarf an Spielraum, insbesondere auch für kleinere Kinder, hingewiesen.

Dazu hat mir der Immobilienservicebetrieb folgende Rückmeldung gegeben:

Die vorhandene Nordmanntanne steht im Randbereich des städt. Grundstücks und wird bei der Planung des Grundstücks als Wohnbaufläche berücksichtigt. Die Baumschutzsatzung ist einzuhalten.

Der angesprochene Grünstreifen wird nicht mitveräußert und ist somit nicht betroffen.

Der Versorgungsgrad mit öffentlichen Spielflächen des dortigen Siedlungsbereiches liegt aktuell bei 212 %. Eine Aufgabe des Spielplatzes „Am Kuhlenbrink“ würde den Versorgungsgrad zwar um ca. 40 % senken, jedoch wäre auch ohne diesen Spielplatz der Siedlungsbereich mit Spielflächen immer noch üerversorgt. Somit hat ein Rückbau des Spielplatzes und die anschließende Veräußerung des Grundstücks keine negativen Auswirkungen auf den Spielflächenbedarf.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.
gez. Nebel



Lieferanschrift
Stadt Bielefeld
BA Heepen
Salzufler Str. 13
33719 Bielefeld

Rechnungsanschrift
Stadt Bielefeld
Bezirk Heepen
Postfach 10 29 31
33529 Bielefeld

Sprechzeiten
Montag – Freitag
08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag
08.00 - 12.00 Uhr
14.30 - 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Konten der Stadtkasse Bielefeld
Sparkasse Bielefeld
IBAN: DE09 4805 0161 0000 0000 26
BIC: SPBIDE33XXX
Postbank Hannover
IBAN: DE52 2501 0030 0000 0203 07
BIC: PBNKDEFF
Gläubiger-Identifikationsnummer:
DE1920000000017669