

Stellungnahme des Immobilienservicebetriebes

zur Sitzung: BV Brackwede am 02.05.2024

öffentlich / nicht öffentlich

Anlass:

Anfrage der **CDU Fraktion zum Stand der Baustellen in/an öffentlichen Gebäuden** vom 11.04.2024 (Ds.-Nr.: 7796/2020-2025)

Frage:

Die Verwaltung berichtet der Bezirksvertretung Brackwede in der nächsten Sitzung am 02.05.2024 zum Stand der Baustellen in/an öffentlichen Gebäuden (Sitzungssaal Bezirksamt Brackwede, Stadtteilbibliothek in Brackwede) und den Baufortschritt sowie die weitere Zeitplanung.

Antwort auf die Frage:

1.) Sachstand Sitzungssaal Bezirksamt:

Es ist geplant die Bauarbeiten für den Sitzungssaal gemäß dem aktuellen Bauzeitenplan im September 2024 abzuschließen.

Die Rohbau- und Putzarbeiten sind abgeschlossen.

Die Aluminium-/ Glas- Fassade ist mit einem Leistungsstand von aktuell ca. 90 % und die Natursteinfassade mit einem Leistungsstand von aktuell ca. 60 % fertiggestellt.

Die Sanitär- und Heizungsarbeiten sind gestartet.

Die Elektro- Rohinstallationen und die Trockenbauarbeiten beginnen in der 17./19. KW.



Sitzungssaal / Außenfassade



Sitzungssaal / Innenraum

2.) Sachstand Stadtteilbibliothek:

Es ist geplant die Bauarbeiten für den Stadtteilbibliothek gemäß dem aktuellen Bauzeitenplan im Juli 2024 abzuschließen.

Die Elektroinstallation, die Heizung/Lüftung/Sanitärarbeiten und die Trockenbauarbeiten sind mit einem Leistungsstand von aktuell ca. 80 % fertiggestellt.

Mitte Mai wird das Gebäude komplett eingerüstet, um den Blitzschutz zu installieren und eventuell zeitgleich die vorhandenen Holzfenster zu streichen und noch einfach verglaste Fensterscheiben auszutauschen.

Der Umweltbetrieb ist beteiligt, um auf der Gebäuderückseite einen barrierefreien Zugang mit Fahrradstellplätzen und Müllstandort zu errichten.



Bibliothek / Innenraum