

600.22, 04.04.2024, Reimann,

Mitteilung des Bauamtes

zur Sitzung: BV Stieghorst

öffentlich / nicht öffentlich

am 11.04.2024

Anlass:

Aktueller Sachstand zur Entwicklung der ehemaligen Catterick Kaserne aufgrund des Beschlusses der Bezirksvertretung Stieghorst vom 29.02.2024

Sachverhalt:

Am 27.04.2023 hat die Bezirksvertretung Stieghorst den Abschlussbericht zu den Vorbereitenden Untersuchungen für den ehemaligen Kasernenstandort Catterick beschlossen. Die vorbereitenden Untersuchungen dienen als Grundlage für die weitere zivile Nachnutzung des Standortes.

Die Bezirksvertretung Stieghorst hat in der Sitzung die Verwaltung ebenfalls beauftragt, die Entwicklungskonzeption Catterick unter Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen der Durchführung des städtebaulichen-landschaftsplanerischen Wettbewerbs für die ehemalige Catterick Kaserne, mit Ausnahme der Flächen für die künftige Feuerwache Ost, weiter zu konkretisieren. Die Verwaltung bereitet dementsprechend derzeit die Auslobung zum Wettbewerbsverfahren, die inhaltliche und formelle Aufgabenstellung für die Planungsteams, gemeinsam mit dem vom Bauamt beauftragten Büro Drees und Huesmann (Bielefeld) vor. Die Ämterbeteiligung zu den Auslobungsinhalten wurde aktuell abgeschlossen und die Inhalte werden eingearbeitet. Der in den kommenden Wochen vorliegende Entwurfsstand der Auslobung ist anschließend die Basis für die weitere politische Beteiligung und die Beteiligung der Öffentlichkeit an den Inhalten der Wettbewerbsaufgabe.

Unter Punkt 3 hat die Bezirksvertretung Stieghorst am 27.04.2023 beschlossen, dass die Verwaltung die Verhandlungen bzgl. der Feuerwache Ost und der Ausbildungsstätte zügig aufnimmt und den Teilflächenerwerb (auf der gelblich markierten Fläche östlich des Jagdweges) tätigt und mit der Planung kurzfristig beginnt. Die Verwaltung befindet sich hinsichtlich des Erwerbs der für die Feuer- und Rettungswache Ost vorgesehenen Flächen östlich und westlich des Jagdweges bereits im intensiven Austausch mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben.

gez. Dodenhoff