

Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

1. Art der Maßnahme

☐	Hochbau
☐	Tiefbau
☒	Garten- und Landschaftsbau

2. Bezeichnung der Maßnahme

Interim GS Gellershagen in ehem. Gutenbergschule

3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

ISB 230.211

4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	0,00 €
4.2 Erschließung	0,00 €
4.3 Bauwerk	0,00 €
4.4 Geräte/Einrichtung	0,00 €
4.5 Außenanlagen	30.800,00 €
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	0,00 €
Zwischensumme	30.800,00 €

4.7 Planung	
Fremdkosten	0,00 €
Eigenaufwand	3.900,00 €
Bruttoinvestition	34.700,00 €

4.8 ./.. einmalige Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge	0,00 €
Nettoinvestition	34.700,00 €

5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten (Zinsen, Abschreibungen)	0,00 €
5.2 Betriebskosten	0,00 €
5.3 Personalkosten (Grünunterhaltung)	2.956,00 €
5.4 Instandhaltungskosten	0,00 €
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	0,00 €
5.6 Sonstige Kosten (Miete, Pacht)	13.414,00 €
Zwischensumme	16.370,00 €

5.7 ./.. Einnahmen	0,00 €
5.8 ./.. laufende Zuschüsse	0,00 €
5.9 ./.. Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme	0,00 €

Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)	16.370,00 €
--	--------------------

6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in %	47%
--	-----