

# Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

## 1. Art der Maßnahme

- Hochbau  
 Tiefbau  
 Garten- und Landschaftsbau

## 2. Bezeichnung der Maßnahme

Bebauungsplan Nr. I/St 58 „Wohngebiet nördlich Rudolf-Hardt-Weg“ Herstellung Spielplatz mit Grünzug

## 3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

230

## 4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	_____
4.2 Erschließung	_____
4.3 Bauwerk	_____
4.4 Geräte/Einrichtung	_____
4.5 Außenanlagen	91.478,00 €
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	_____
<b>Zwischensumme</b>	<b>91.478,00 €</b>

4.7 Planung	_____
Fremdkosten	_____
Eigenaufwand (BVK)	_____
<b>Bruttoinvestition</b>	<b>91.478,00 €</b>

4.8 ./ einmögliche Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge 91.478,00 €

**Nettoinvestition** 0,00 €

## 5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten (Zinsen, Abschreibungen)	_____
5.2 Betriebskosten	_____
5.3 Personalkosten (Folgekosten Grünunterhaltung)	5.339,00 €
5.4 Instandhaltungskosten	_____
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	_____
5.6 Sonstige Kosten (Miete, Pacht)	1.131,00 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>6.470,00 €</b>

5.6 ./ Einnahmen	_____
5.7 ./ laufende Zuschüsse	_____
5.8 ./ Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme	_____
<b>Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)</b>	<b>6.470,00 €</b>

## 6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in % \_\_\_\_\_