

Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb, Sitzung am 30.01.2024

Mitteilung, öffentlich

Rückblick langanhaltende Regenperiode

Über die Weihnachtsfeiertage 2023 und Silvester 2023/2024 kam es zu langanhaltenden Regenfällen. Eine besetzte Störungsstelle und auch ein eingerichteter Notdienst gewährleisteten für den ISB die Erreichbarkeit und Handlungsfähigkeit.

In der Zeit vom 22.12.2023 bis zum 02.01.2024 sind 68 Störmeldungen eingegangen.

26 der Störmeldungen waren dabei auf die unverhältnismäßig hohen Regenwassermengen zurück zu führen. Größere Kollateralschäden blieben dabei jedoch aus.

Die jeweiligen Störmeldungen wurden je nach Relevanz umgehend bearbeitet. Wenn Wasser in die Gebäude eingedrungen ist handelte es sich zumeist um Wasserstände in Kellergeschossen, so dass - ausgenommen des Feuerwehrgerätehauses in Großdornberg- die Nutzung nicht umfangreich beeinträchtigt worden ist. Im Feuerwehrgerätehaus Großdornberg wurde am 28.12.2023 „Wassereintritt“ im Schulungsraum gemeldet. Hier bedarf es einer Estrichsanierung. Die Ursachen werden derzeit untersucht.

Als Ursache für den größten Teil der Schäden sind überlaufende Kellerlichtschächte oder der Eintritt von Wasser in Kellerfenster heran zu führen.

Weitere verdeckte Schäden an den Gebäuden sind derzeit noch nicht auszuschließen, aber als unwahrscheinlich einzustufen.