

TAGESORDNUNG

**für die Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb
am Dienstag, 30.01.2024 um 15:00 Uhr
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus**

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung von Niederschriften**
 - 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 33. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 19.09.2023**
 - 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sondersitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes (34. Sitzung) am 26.10.2023**
 - 1.3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 35. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 07.11.2023**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Wasserschaden Sporthalle Helmholtz-Gymnasium**
 - 2.2 Brandschaden Theodor-Heuss-Realschule**
 - 2.3 Rückblick langanhaltende Regenperiode**
 - 2.4 Lüftungsanlagen in Schulen**
 - 2.5 Berichtsmatrix zu Schulbaumaßnahmen**
- 3 Anfragen**
- 4 Anträge**
- 5 Neuverpachtung Gastronomie Sparrenburg; hier: Aktueller Sachstand**
- 6 Neubau und Neuordnung der Luisenschule - Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse**
- 7 Projektübergreifende Entwicklung des Campus Seidensticker und Gründung eines vierzügigen aufwachsenden Gymnasiums inkl. Förderzentrum auf dem Campus ab dem Schuljahr 2026/2027**
- 8 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**

Nicht öffentliche Sitzung:

- 9 Genehmigung von Niederschriften**
 - 9.1 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 33. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 19.09.2023**
 - 9.2 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 35. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 07.11.2023**
 - 9.3 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die gemeinsame Sondersitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes (36. Sitzung) mit dem Kulturausschuss am 28.11.2023**
- 10 Mitteilungen**
 - Grundstücksgeschäft "Alter Postweg"**
- 10.1**
- 11 Anfragen**
- 12 Anträge**
- 13 Verlängerung des Ökostrombezugs**
- 14 Angebote für die Bebauung des städt. Grundstücks Beckhausstraße/Huchzermeierstraße**
- 15 Konditionen der Aufnahme von Darlehen in Höhe von 11.250.000 € zu Lasten der Kreditermächtigung des ISB für das Wirtschaftsjahr 2023**
- 16 Baugebiet Greifswalder Straße**
- 17 Großmarkt - Eigentum/Erbaurechte/Untererbaurechte**
- 18 Realisierung der Abfindungsansprüche aus dem Garnisationsvertrag für Flächen der ehemaligen Rochdale-Kaserne und Catterick-Kaserne**
- 19 Grundstücksgeschäfte**
 - Einräumung eines Erbaurechtes an einem rd. 1.800 m² großen unbebauten Grundstück an der Detmolder Straße, Stadtbezirk Stieghorst, Bebauungsplan - ohne -**
- 20 Vergaben**
 - Vergabe Zeitvertragsarbeiten 2024 / 2025**
- 20.1**
- Bericht über die Vergaben des ISB**
- 20.2**
- 21 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**
- 22 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**

