

Anlage

B

Einzustellendes Bauleitplanverfahren

- Auflistung für den Stadtbezirk Senne

Stand: Oktober 2023

Einzustellendes Bauleitplanverfahren

Auflistung für den Stadtbezirk Senne

Oktober 2023



Verfasser:

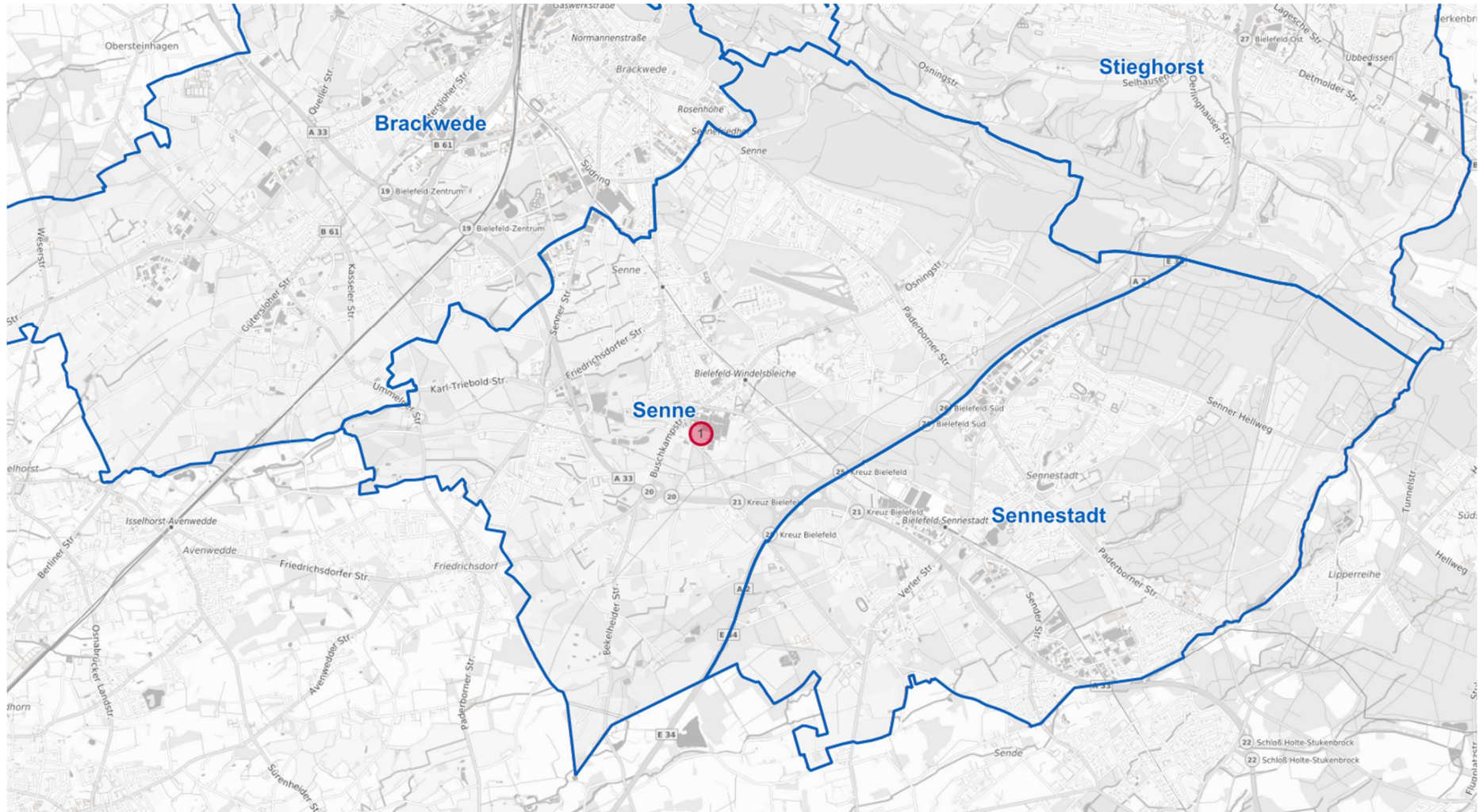
Stadt Bielefeld, Bauamt, 600.32

Inhaltsverzeichnis

1	Räumliche Verortung des einzustellenden Bauleitplanverfahrens	3
2	Auflistung einzustellendes Bauleitplanverfahren.....	4

1 Räumliche Verortung des einzustellenden Bauleitplanverfahrens

Das einzustellende Bauleitplanverfahren im Stadtbezirk Senne liegt zwischen der Autobahn A2 und der Bahntrasse Bielefeld/Paderborn.



Verortung des einzustellenden Bauleitplanverfahrens im Stadtbezirk Senne (eigene Darstellung basierend auf OLKD 09/2023 | ohne Maßstab)

2 Auflistung des einzustellenden Bauleitplanverfahrens

lfd. Nr.	Nr. des Plans	Name des Plans	ursprüngliche Zielsetzung	ergänzende Informationen	Grund	Datum Aufstellungsbeschluss
1	I/S 46 TP 1 – EA	Gewerbe-/ Industriegebiet Windel	Gewerbe, Industrie	Das Planverfahren ruht aufgrund von Altlastenfunden im Geltungsbereich. Durch die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens ist auch die Änderung des Flächennutzungsplanes obsolet. Aufgrund von veränderten Voraussetzungen für den Umgang mit Altlasten und der Entwässerung in Verbindung mit neuen gewerblichen Flächenreserven im Regionalplan-Entwurf 2023 ist die Revitalisierung und Entwicklung der ungenutzten Flächen des Gewerbeparks weiterhin das Planungsziel der Stadt Bielefeld und soll beizeiten in einem neuen Bauleitplanverfahren vorbereitet werden.	II	18.02.1997
	122/1 FNP-Änderung	Buschkampstraße/Krackser Straße/Windelsbleicher Straße			I	01.03.1997

Bielefeld, im Oktober 2023