

Arbeitsliste zur Vorlage "Städtisches Bauprogramm" - Drucksachen-Nr.6672/2020-2025 - Anlage 2

Lfd. Nr	Bauort	Maßnahmenbeschreibung	Anmerkungen ISB	Kategorie	Unterkategorie	Kosten Bauprogramm	Stand Q1 2023 Kosten-ansatz	Stand Q3 2023 abweichender Kosten-ansatz	Stand Q1 2023 Kosten-berechnung	Stand Q1 2023 Kosten-feststellung	Begonnen	Bedarfsklärung	Grundlagenermittlung	Planung	Vergabe Planungsleistungen an Externe	Baulich begonnen	Baulich abgeschlossen	Abgerechnet	ursprüngliche geplante Fertigstellung zum städtischen Bauprogramm	Perspektive zeitl. Bedarf Verwaltung	OGS-Quote SJ 2022/23 (Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung voll ausgebaut ab 01.08.2029 = Für 90 % aller SuS in der Primarstufe steht jeweils ein Platz zur Verfügung)	Perspektive Bau-beginn	Perspektive Fertig-stellung	Steuerung- und Lösungs-ansätze Amt für Schule & ISB	Kostendifferenz Mehrkosten Minderkosten
---------	--------	-----------------------	-----------------	-----------	----------------	--------------------	-----------------------------	--	---------------------------------	-----------------------------------	----------	----------------	----------------------	---------	---------------------------------------	------------------	-----------------------	-------------	---	--------------------------------------	--	------------------------	-----------------------------	---	---

48	GS Theesen	Erweiterung um 1 Zug	Konkretisierung nach Abstimmung mit allen Beteiligten und unter Berücksichtigung örtlicher Rahmenbedingungen	2	a	6.800.000 €	7.800.000 €	8.500.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2025	01.08.2024	42,3%	2025	2026	Interim im Gemeindehaus ab 2024 wird geprüft, Systembau beschlossen	- 1.700.000 €
53.4	GS Am Homersen	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	6.040.000 €	7.045.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	42,4%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 4.545.000 €
53.5	GS Stieghorst	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	6.040.000 €	7.245.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	33,2%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 4.745.000 €
53.6	GS Bahnhof	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	6.040.000 €		- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	42,2%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 3.540.000 €
53.7	GS Vilsendorf	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	4.780.000 €	5.640.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	60,4%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 3.140.000 €
53.12	GS Stiftsschule	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	3.215.000 €		- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	58,2%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 715.000 €
53.13	GS Eichendorff	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	3.215.000 €		- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	82,7%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 715.000 €
53.14	GS Fröbel	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	3.215.000 €	3.840.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	70,7%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 1.340.000 €
53.15	GS Volkening	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	6.040.000 €	7.030.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	61,0%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 4.530.000 €
53.16	GS Osningschule	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	6.040.000 €		- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	82,8%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 3.540.000 €
53.17	GS Astrid-Lindgren	OGS-Erweiterung		2	a	2.500.000 €	6.040.000 €		- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	55,80%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 3.540.000 €
54	GS Bückardt	OGS-Ausbau/Mensa		2	a	500.000 €	4.780.000 €	5.330.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2026	81,70%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 4.830.000 €
68	GS Windflöte	OGS-Ausbau, Küchenerweiterung	Konkretisierung nach Abstimmung mit allen Beteiligten und unter Berücksichtigung örtlicher Rahmenbedingungen	2	a	1.500.000 €	5.400.000 €	4.780.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2027	01.08.2026	47,8%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 3.280.000 €
83	GS Brüder Grimm	OGS-Ausbau, Überprüfung Raumbedarf	Konkretisierung nach Abstimmung mit allen Beteiligten und unter Berücksichtigung örtlicher Rahmenbedingungen	2	a	2.680.000 €	4.780.000 €		- €	- €	X	X	X	X	X				2028	01.08.2026	56,1%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 2.100.000 €
91	GS Buschkamp	Erweiterung um 1 Zug	Umsetzung der Raumbedarfe nach Bielefelder Modell mit Auswirkungen auf die Bestandsschule, Behebung erheblicher Raumdefizite und Schaffung neuer Flächen	2	a	5.000.000 €	9.030.000 €	11.410.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2029	01.08.2026	40,5%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 6.410.000 €
93	GS Heeperholz	Erweiterung um 1 Zug		2	a	5.000.000 €	5.000.000 €	7.990.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2029	01.08.2026	43,1%	2025	2026	Systembau beschlossen	- 2.990.000 €

Lfd. Nr	Bauort	Maßnahmenbeschreibung	Anmerkungen ISB	Kategorie	Unterkategorie	Kosten Bauprogramm	Stand Q1 2023 Kosten-ansatz	Stand Q3 2023 abweichender Kosten-ansatz	Stand Q1 2023 Kosten-berechnung	Stand Q1 2023 Kosten-feststellung	Begonnen	Bedarfsklärung	Grundlagenermittlung	Planung	Vergabe Planungsleistungen an Externe	Baulich begonnen	Baulich abgeschlossen	Abgerechnet	ursprüngliche geplante Fertigstellung zum städtischen Bauprogramm	Perspektive zeitl. Bedarf Verwaltung	OGS-Quote SJ 2022/23 (Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung voll ausgebaut ab 01.08.2029 = Für 90 % aller SuS in der Primarstufe steht jeweils ein Platz zur Verfügung)	Perspektive Bau-beginn	Perspektive Fertig-stellung	Steuerung- und Lösungs-ansätze Amt für Schule & ISB	Kostendifferenz Mehrkosten Minderkosten	
46	Diverse Schulen	Auslagerungen bei Baumaßnahmen, kurzfr. Schaffung von Klassenräumen wegen höherer SuS-Zahlen		2	b	800.000 €	800.000 €		- €	- €	X	X	X	X					2025	fortlaufend bis 2030			2030		- €	
49	GES Quelle	Erweiterung wg. GL-Einführung, Beheb. genereller Raumdefizite	Flächenerweiterung (Bielefelder Modell) sowie Bestandssanierung in Teilen	2	b	5.000.000 €	19.500.000 €	19.500.000 €	- €	- €	X	X	X						2025	01.08.2027			2030	2033	Externe Kapazitäten und mögliches Interim werden geprüft	14.500.000 €
51	GY Am Waldhof	Bedarfsgerechter Ausbau		2	b	3.691.033 €	- €		- €	- €	X	X	X						2025	01.08.2026			2026	2031	Flächen für Interimslösung werden geprüft, Machbarkeitsstudien werden geprüft	- €
53.1	GS Bültmannshof	OGS-Erweiterung		2	b	2.500.000 €	3.720.000 €		- €	- €	X	X	X	X					2026	01.08.2026	89,5%		2026	2027	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	1.220.000 €
53.2	GS Dreekerheide	OGS-Erweiterung	Individuelle Planung unerlässlich	2	b	2.500.000 €	6.040.000 €		- €	- €	X	X	X						2026	01.08.2026	59,9%		2029	2031	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	3.540.000 €
53.3	GS Wellbach	OGS-Erweiterung		2	b	2.500.000 €	6.040.000 €		- €	- €	X	X	X	X					2026	01.08.2026	65,8%		2027	2029	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	3.540.000 €
53.8	GS Schröttinghausen	OGS-Erweiterung	Individuelle Lösung in Prüfung, ggf. Systembau	2	b	2.500.000 €	3.960.000 €		- €	- €	X	X	X						2026	01.08.2026	90,1% (GSV insgesamt)		2028	2030	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	1.460.000 €
53.9	GS Hoberge - Uerentrup	OGS-Erweiterung	Systembau nicht möglich	2	b	2.500.000 €	3.960.000 €		- €	- €	X	X	X						2026	01.08.2026	82,3%		2025	2026	Systembau wird geprüft	1.460.000 €
53.10	GS Klosterschule	OGS-Erweiterung	Machbarkeitsstudie läuft	2	b	2.500.000 €	3.720.000 €		- €	- €	X	X	X						2026	01.08.2026	61,6%		2030	2033	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	1.220.000 €
53.11	GS Frölenbergsschule	OGS-Erweiterung	Systembau nicht möglich	2	b	2.500.000 €	3.720.000 €	11.190.000 €	- €	- €	X	X	X	X	X				2026	01.08.2027	72,6%		2027	2028	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft, Lösung einhergehend mit Konzept zum Neuaufbau der Sporthalle	8.690.000 €
56	GS Oldentrup	Erweiterung um 1 Zug	Konkretisierung nach Abstimmung mit allen Beteiligten und unter Berücksichtigung örtlicher	2	b	9.300.000 €	11.250.000 €		- €	- €	X	X	X	X					2026	01.08.2026			2025	2026	Systembau wird geprüft	1.950.000 €
61	GY Ceciliengymnasium	Bedarfsgerechter Ausbau (4-Zügigkeit, ggf. 5-Zügigkeit)	4-Zügigkeit nach Bielefelder Modell mit Auswirkungen auf die Bestandsschule, Behebung erheblicher Raumdefizite und Schaffung neuer Flächen	2	b	3.666.000 €	32.000.000 €		- €	- €	X	X	X						2026	01.08.2027			2027	2029	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	28.334.000 €
67	GS Brake	OGS-Ausbau, Küchenerweiterung, Sanierung WC-Anlagen	- Behebung weiterer schulischer Flächendefizite wie z.B. Mehrzweckräume, Differenzierungsräume etc.	2	b	4.340.000 €	6.240.000 €		- €	- €	X	X	X						2027	01.08.2026	49,4%		2026	2027	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	1.900.000 €
80	Feuerwehrgerätehaus Schildesche	Ersatzneubau Feuerwehrgerätehaus Schildesche	überarbeitet nach neuestem Feuerwehrbedarf	2	b	1.700.000 €	2.900.000 €		- €	- €	X	X	X	X					2027				2026	2027		1.200.000 €
81	Hubschrauberstation Rosenhöhe	Neubau einer Rettungswache auf dem Gelände des HLP		2	b	1.200.000 €	- €		- €	- €	X	X	X	X					2027				2026	2027		- €

Lfd. Nr	Bauort	Maßnahmenbeschreibung	Anmerkungen ISB	Kategorie	Unterkategorie	Kosten Bauprogramm	Stand Q1 2023 Kosten-ansatz	Stand Q3 2023 abweichender Kosten-ansatz	Stand Q1 2023 Kosten-berechnung	Stand Q1 2023 Kosten-feststellung	Begonnen	Bedarfsklärung	Grundlagenermittlung	Planung	Vergabe Planungsleistungen an Externe	Baulich begonnen	Baulich abgeschlossen	Abgerechnet	ursprüngliche geplante Fertigstellung zum städtischen Bauprogramm	Perspektive zeitl. Bedarf Verwaltung	OGS-Quote SJ 2022/23 (Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung voll ausgebaut ab 01.08.2029 = Für 90 % aller SuS in der Primarstufe steht jeweils ein Platz zur Verfügung)	Perspektive Bau-beginn	Perspektive Fertig-stellung	Steuerung- und Lösungs-ansätze Amt für Schule & ISB	Kostendifferenz Mehrkosten Minderkosten
---------	--------	-----------------------	-----------------	-----------	----------------	--------------------	-----------------------------	--	---------------------------------	-----------------------------------	----------	----------------	----------------------	---------	---------------------------------------	------------------	-----------------------	-------------	---	--------------------------------------	--	------------------------	-----------------------------	---	---

84	GS Ummeln	Neubau zur Kompensation von Raumdefiziten		2	b	1.750.000 €	- €		- €	- €	/								2028	01.08.2028	66,4%	2030	2032	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft, zeitlich abhängig vom Neubau der Sporthalle (Pos. 44)	- €	
85	Weiterführende Schulen	Förderzentrum, i. V. m. lfd. Nrn. 100,104	Bildungskampus Seidensticker mit Nr. 100	2	b	5.000.000 €	- €		- €	- €	X	X							2028	01.08.2029		2029	2031	Externe Kapazitäten werden geprüft	- €	
90	GS Babenhausen	5.000.000 € = Erweiterung um 1 Zug 2.000.000 € = Erweiterung am Standort		2	b	7.000.000 €	- €		- €	- €	X	X							2029	01.08.2029	66,3%	2027	2030	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	- €	
92	GS Diesterweg	Erweiterung um 1 Zug	erneute Prüfung Systembau	2	b	5.850.000 €	7.800.000 €		- €	- €	X	X	X						2029	01.08.2026	97,5%	2025	2026	Systembau wird geprüft	1.950.000 €	
94	GS Milse	Erweiterung um 1 Zug	Neubau nach interner Prüfung empfohlen	2	b	14.000.000 €	- €		- €	- €	/								2029						- €	
95	GS Süd	Erweiterung um 1 Zug		2	b	5.000.000 €	- €		- €	- €	/								2029	01.08. 2026 bis ggf. 2028		2029	2031	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	- €	
100	Schulcampus Seidensticker	Neubau erw. Innenstadtbereich	Betrachtung mit Förderzentrum Nr. 85, Planungsrecht nicht vor 2027-2028 zu erwarten, Position beinhaltet Gymnasium, 4-Feld-Sporthalle und integrierte Schulform	2	b	24.500.000 €	- €		- €	- €	X	X							2029	01.08.2027		2027	2032	Externe Kapazitäten werden geprüft	- €	
101	GS Quelle	7.200.000 € = Erweiterung um 1 Zug, 8.000.000 € = Sporthallen Neubau	Weiterentwicklung und Konkretisierung der Planungsbedarfe, 1-fach Sporthalle	2	b	15.200.000 €	19.250.000 €		- €	- €	X	X	X						2030		68,3%	2028	2030	Externe Kapazitäten werden geprüft	4.050.000 €	
103	SKS Königsbrügge	Umstrukturierung (und Zügigkeitserweiterung)		2	b	15.000.000 €	- €		- €	- €	/								2030			2031	2033	Sanierung entsprechend der Notwendigkeit (sicherheits-relevante Maßnahmen)	- €	
104	Weiterführende Schule	Neubau erw. Innenstadtbereich	Standortfrage ungeklärt	2	b	24.500.000 €	- €		- €	- €	/								2030	01.08.2027 bis 01.08.2029		2028	2032	Externe Kapazitäten werden geprüft	- €	
107	Feuerwache OST	Neubau einer Feuerwache Ost	Der Standort versteht sich inkl. eines Ausbildungszentrums.	2	b	30.000.000 €	- €		- €	- €	X	X	X						2030			2026	2028		- €	
	FWGH Lämershagen	Neubau		2	b						X	X	X													
	FWGH Niederdornberg-Deppendorf	Erweiterung		2	b						X	X														
	FWGH Vilsendorf	Erweiterung		2	b						X	X														

Lfd. Nr	Bauort	Maßnahmenbeschreibung	Anmerkungen ISB	Kategorie	Unterkategorie	Kosten Bauprogramm	Stand Q1 2023 Kosten-ansatz	Stand Q3 2023 abweichender Kosten-ansatz	Stand Q1 2023 Kosten-berechnung	Stand Q1 2023 Kosten-feststellung	Begonnen	Bedarfsklärung	Grundlagenermittlung	Planung	Vergabe Planungsleistungen an Externe	Baulich begonnen	Baulich abgeschlossen	Abgerechnet	ursprüngliche geplante Fertigstellung zum städtischen Bauprogramm	Perspektive zeitl. Bedarf Verwaltung	OGS-Quote SJ 2022/23 (Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung voll ausgebaut ab 01.08.2029 = Für 90 % aller SuS in der Primarstufe steht jeweils ein Platz zur Verfügung)	Perspektive Bau-beginn	Perspektive Fertig-stellung	Steuerung- und Lösungs-ansätze Amt für Schule & ISB	Kostendifferenz Mehrkosten Minderkosten
16	Kita Heeper Fichten	Umbau von Gruppenräumen		2	c	100.000 €	- €		- €	- €	/								2022			2027	2028		- €
17	Kita Kupferhammer	Umbau der Küche und der WC-Anlagen		2	c	100.000 €	- €		- €	- €	/								2022			2027	2028		- €
35	RS Am Schlehenweg	Anpassung Raumprogramm, Einführung GL, Erfüllung räumlicher Vorgaben nach Auslaufen der HS		2	c	1.000.000 €	- €		- €	- €	X	X	X						2023	2026		2027	2029	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	- €
38	RS Jöllbeck II	Anpassung ehem. HS-Gebäude für Ganzttag, Inklusion		2	c	2.000.000 €	- €		- €	- €	/								2023	2029			2029		- €
39	RS Jöllbeck II	Umgestaltung Außenanlagen		2	c	220.000 €	- €		- €	- €	/								2023	bis 31.12.2024			2024		- €
75	RS Heepen	Erweiterung NW-Räume im Bestand		2	c	500.000 €	- €		- €	- €	/								2027	01.08.2027		2027	2027		- €
76	RS Theodor Heuss	Einrichtung eines Kraftraumes (Landessportschule)		2	c	500.000 €	- €		- €	- €	/								2027						- €
97	GY Brackwede	Einführung G9 Raumausbau		2	c	2.749.500 €	- €		- €	- €	/								2029	01.08.2026		2030	2032	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft	- €
98	GY Helmholtz	Einführung G9 Raumausbau	mit Sporthalle Nr. 63	2	c	3.666.000 €	- €		- €	- €	/								2029	01.08.2026		2028	2031	Prüfung der Verlängerung der Standzeit des vorhandenen Interims	- €
99	GY Rats	Einführung G9 Raumausbau		2	c	2.749.500 €	- €		- €	- €	X	X							2029	01.08.2026		2027	2029	Interim und Alternativen werden bedarfsgerecht geprüft (Ausbaukapazität im Bestand)	- €
						255.062.033 €																			- 126.674.000 €