



Stadt Bielefeld | 162 | 33597 Bielefeld

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister

Bezirk Heepen
BA Heepen
Salzufler Str. 13

Auskunft gibt Ihnen:
Kerstin Nebel
Zimmer 015

Datum und Zeichen Ihres Schreibens	Bitte bei der Antwort angeben Mein Zeichen	Bielefeld
	162.1	15.08.2023

Telefon 0521 51 - 3953
Telefax 0521 51 - 3438
Kerstin.Nebel@bielefeld.de
www.bielefeld.de

Ihre Einwohnerfragen zur Sitzung der Bezirksvertretung Heepen

Sehr geehrte(r) ...,

in der Sitzung am 09.03.2023 hatten Sie sich u.a. mit Fragen zum ruhenden Verkehr im Bereich des Baugebietes „Wohnen westlich des Ost-rings, beidseits des Bentruperheider Weges“ (B-Plan Nr. III/O17) an die Bezirksvertretung gewandt.

Dazu hat mir das Bauamt folgendes mitgeteilt:

Der Nachweis über die bauordnungsrechtlich erforderlichen Stellplätze für die im Plangebiet beabsichtigte Kindertagesstätte findet nach Abschluss des Bauverfahrens im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens statt. Grundsätzlich sind die Lage und Anzahl der Stellplätze sowie deren Zufahrten so herzustellen, dass aus dem planungsbedingt hinzukommenden fließenden und ruhenden Verkehr keine maßgeblichen Beeinträchtigungen für die Verkehrssicherheit im Plangebiet und dessen Umfeld resultieren.

Für künftige Wohnnutzungen gilt grundsätzlich die Stellplatzsatzung der Stadt Bielefeld, nach der vorhabenbezogen und unter Berücksichtigung der Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) eine angemessene Mindestanzahl an Stellplätzen auf den Baugrundstücken gefordert wird. Wie die ÖPNV-Anbindung im Hinblick auf die mögliche Reduzierung der Anzahl nachzuweisender Stellplätze in dem Plangebiet künftig bewertet wird, hängt maßgeblich von der Realisierung der derzeit vorgesehenen Buslinien-Erweiterung ab und wird durch das zuständige Fachamt in Abstimmung mit dem ortsansässigen Verkehrsunternehmen im weiteren Verfahren geprüft.

Mit geplanten Angeboten, wie Mobilitätsstationen und Carsharing, sollen darüber hinaus Anreize geschaffen werden, die Nutzung des motorisierten Individualverkehrs (MIV) zu reduzieren und ggf. auch zu einer Reduzierung der Anzahl Pkw pro Einwohner beitragen. Damit geht eine Vielzahl ökologischer Vorteile (u.a. reduzierte Flächenversiegelung, Emissionsreduzierung) einher.



Lieferanschrift
Stadt Bielefeld
BA Heepen
Salzufler Str. 13
33719 Bielefeld

Rechnungsanschrift
Stadt Bielefeld
Bezirk Heepen
Postfach 10 29 31
33529 Bielefeld

Sprechzeiten
Montag – Freitag
08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag
08.00 - 12.00 Uhr
14.30 - 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Konten der Stadtkasse Bielefeld
Sparkasse Bielefeld
IBAN: DE09 4805 0161 0000 0000 26
BIC: SPBIDE33XXX
Postbank Hannover
IBAN: DE52 2501 0030 0000 0203 07
BIC: PBNKDEFF
Gläubiger-Identifikationsnummer:
DE1920000000017669

Der Bauherrschaft eines Gebäudes ist es jedoch unbenommen, über die gemäß der Stellplatzsatzung erforderliche Mindestanzahl an Stellplätzen hinaus, in Abhängigkeit des individuellen Bedarfs und unter Berücksichtigung des Planungs- und Bauordnungsrechts, zusätzliche Stellplätze auf dem Baugrundstück zu errichten.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

gez. Nebel