

Beteiligungskonzept – Rahmenplanung Rochdale Barracks

1. Ziel der Beteiligung

Das im Besitz der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben befindliche Areal „Rochdale Barracks“ soll veräußert werden. Die Stadt Bielefeld erhält ein Erstzugriffsrecht zum Erwerb der Fläche und legt in diesem Zusammenhang eine Rahmenplanung für eine künftige Nutzung des Areals vor. Damit besteht erstmals die Option, Zugriff auf einen über längere Zeit unzugänglichen Bereich im Stadtgebiet zu erhalten und diesen zu einem belebten Stadtquartier zu entwickeln.

Aus Sicht der Stadtentwicklung handelt es sich – sowohl für die Anwohner*innen als auch generell für die Bielefelder Stadtgesellschaft – um einen zentralen Prozess. Daher ist ein wichtiges Anliegen, dass das Vorgehen der Stadt Bielefeld eine möglichst hohe Akzeptanz der Bielefelder*innen erlangt. Insbesondere interessierte Anwohner*innen sollen ihre Beteiligungsmöglichkeiten kennen und in der Lage sein, niederschwellig Zugriff auf Informationen zum Prozess zu erhalten. Eine wichtige Rolle im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung spielt auch der vor einigen Jahren ins Leben gerufene Runde Tisch Konversion, dem Vertreter*innen verschiedenster Zielgruppen angehören und der öffentlich tagt.

2. Grobe zeitliche Prozessplanung

Ab Oktober 2022	<ul style="list-style-type: none"> • Regelmäßige Informationen zur Rahmenplanung wurden am Runden Tisch Konversion vorgestellt
Mai 2023	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellung Beschlussvorlage • Vorstellung Planung im Runden Tisch Konversion (22. Sitzung) • Pressekonferenz
Juni 2023	<ul style="list-style-type: none"> • Politische Beratungen zur Rahmenplanung inkl. Vorgehen Beteiligung
Anfang Juli 2023	<ul style="list-style-type: none"> • Online-Beteiligung: Kommentierung der Rahmenplanung (6 Wochen)
Juli 2023 (Sommerpause)	<ul style="list-style-type: none"> • Interne Arbeitsphase
August 2023	<ul style="list-style-type: none"> • Infoveranstaltung: Vorstellung der bisherigen Ergebnisse und Rahmenplanung • Vorstellung Runder Tisch Konversion (23. Sitzung)

3. Zielgruppen

Anwohner*innen, Interessensverbände, interessierte Öffentlichkeit

4. Methoden und Formate

Phase 1: Information

Der Runde Tisch wurde als begleitendes und beratendes Gremium bereits in die Jury zum städtebaulich-landschaftsplanerischen Wettbewerb eingebunden und dann regelmäßig über den jeweiligen Sachstand zur Rahmenplanung der Rochdale Kaserne unterrichtet. In den Sitzungen am 13. Februar 2023 und am 08. Mai 2023 wurden Präsentationen zum Stand der Rahmenplanung Rochdale durch die federführenden Planungsbüros Studio Schultz Granberg und bbz Landschaftsarchitektur vorgestellt.

Zur Vorbereitung der politischen Beschlussfassung wird zunächst eine Beschlussvorlage zwecks Präsentation der ausgearbeiteten Rahmenplanung erstellt. Die sehr umfangreichen Unterlagen zur Rahmenplanung wurden zum Zweck der Öffentlichkeitsinformation und -beteiligung noch einmal aufbereitet, sodass auch eine ansprechende Kurzdarstellung vorliegt. Diese Informationen werden in einer Pressekonferenz Mitte Mai auch der Öffentlichkeit vorgestellt.

Phase 2: Politik

Am 01. Juni 2023 finden die Sitzungen der betreffenden Bezirksvertretungen Mitte und Stieghorst statt. Darüber hinaus ist vorgesehen, dass im Haupt-, Wirtschaftsförderungs- und Beteiligungsausschuss am 07. Juni 2023 über die Rahmenplanung beraten wird.

Phase 3: Online-Beteiligung

Über die städtische Teilnehmungsplattform wird eine Online-Beteiligungsmöglichkeit angeboten, durch die Interessierte Zugriff auf Unterlagen zur Rahmenplanung erhalten. Hier können die Interessierten über einen Zeitraum von sechs Wochen digital Anmerkungen zur Planung hinterlassen und diese auf einer Karte verorten. Die Hinweise können von anderen Nutzer*innen kommentiert oder bewertet werden. Die Stadt Bielefeld bezieht Stellung zu den jeweiligen Meldungen, um transparent darüber zu informieren, ob ein Hinweis in die Planung miteinbezogen wird. Sofern Anregungen keine Berücksichtigung finden, teilt die Stadt Bielefeld dies mit und erklärt kurz weshalb. Über den gesamten Teilnehmungsprozess wird begleitend auf der Seite bielefeld.de informiert; zudem werden Informationen zeitnah über Social Media, Pressemitteilungen sowie den Newsletter „Dialog & Beteiligung“ herausgegeben.

Phase 4: Sommerpause/Interne Arbeitsphase

Die anschließende Sommerpause nutzt das Bauamt, um alle Anregungen, Wünsche und Ideen zu sichten und zu prüfen, inwiefern diese in die Planungen miteinfließen können.

Phase 5: Informationsveranstaltung

Im August 2023 wird die Rahmenplanung der Öffentlichkeit (ggf. mit den eingearbeiteten Anmerkungen der Online-Beteiligung) auch analog in einer Präsenzveranstaltung vorgestellt. Außerdem werden die Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligung bekannt gegeben. Die Veranstaltung bietet allen Interessierten die Möglichkeit Fragen zum Prozess zu stellen.

Auch in der 23. Sitzung des Runden Tisches wird die Auswertung der Beteiligung noch einmal präsentiert und diskutiert.