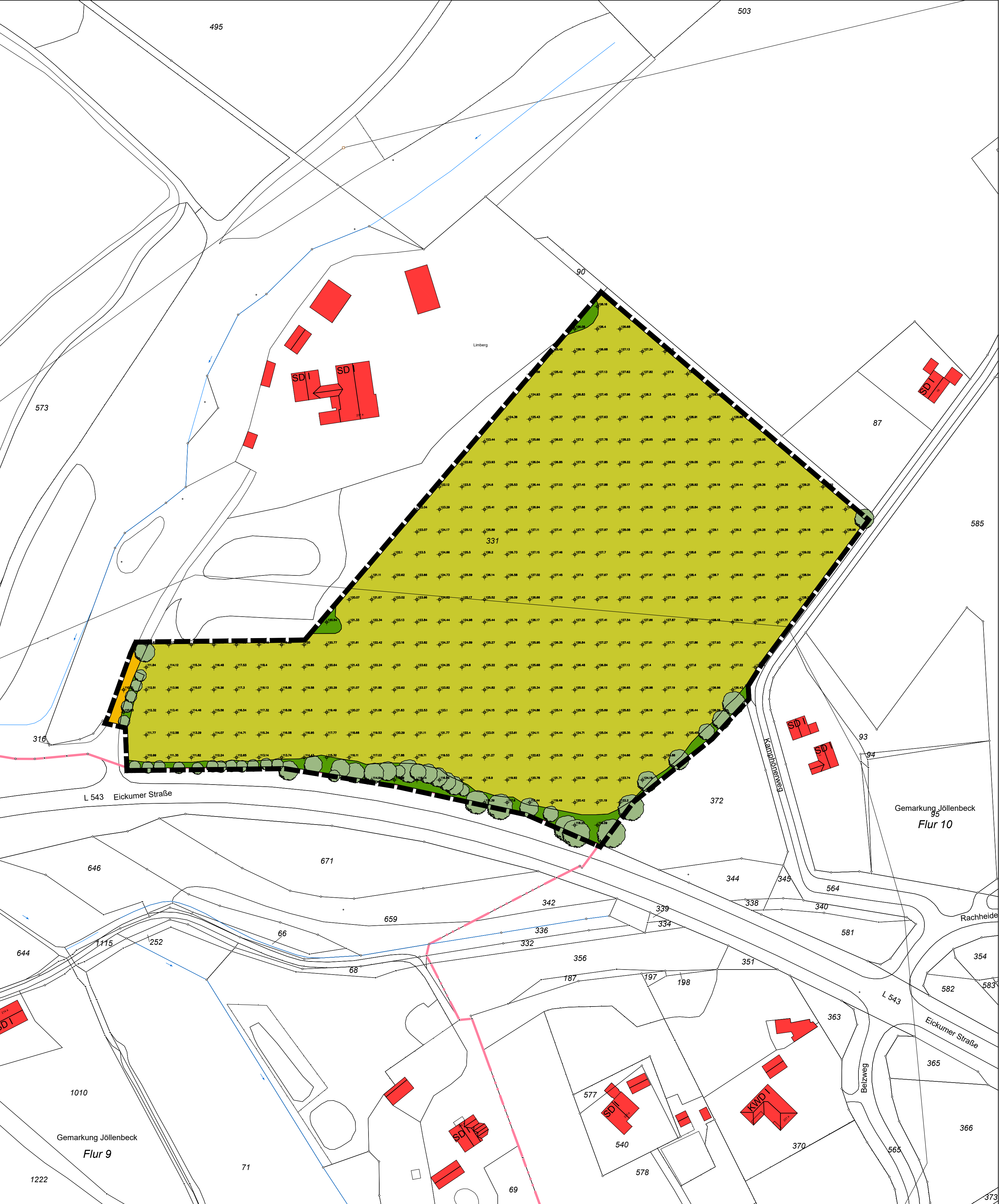


BESTANDSPPLAN



LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- Bestehendes Gebäude, Dachform und Geschossigkeit
- Private Erschließung
- Dauergrünland / Intensivwiese
- Gehölzfläche
- vorhandener Baum aus Luftbild übernommen (nicht lagegenau)
- vorhandene Geländehöhe in m über NHN (Normalhöhennull) aus DGM10 2013
- Vorhandene Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Freileitung im Kataster (bereits verlegt)

ERSTAUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. II/J 41 „SOLARPARK DEPONIE SCHIEFE BREEDE“

BESTANDSPPLAN M 1:1.000

VERFAHRENSSTAND: DATUM:
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 21.09.2021
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG 15.11.2021 - 10.12.2021
ENTWURFSBESCHLUSS 29.11.2022
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG 06.01.2023 - 06.02.2023
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:
STADT BIELEFELD
BAUAMT, 600.42

Drees Huesmann - Bielefeld

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANS:

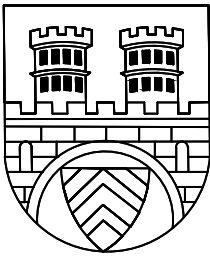
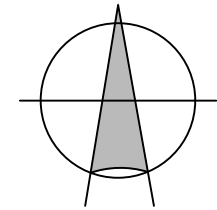
- NUTZUNGSPLAN / PLANZEICHENERKLÄRUNG
- ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN / TEXTLICHE FESTSETZUNGEN / ZEICHENERKLÄRUNGEN UND HINWEISE / SONSTIGE HINWEISE / SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BESTANDSPPLAN
- GESTALTUNGSPLAN
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: NÖRDLICH DER EICKUMER STRASSE, WESTLICH DES KAMPHÖNERWEGES

GEMARKUNG / FLUR: JÖLLENBECK / FLUR 10
KARTENGRUNDLAGE: 11.05.2021
MAßSTAB: 1:1.000
0 10 20 30 40 50 M

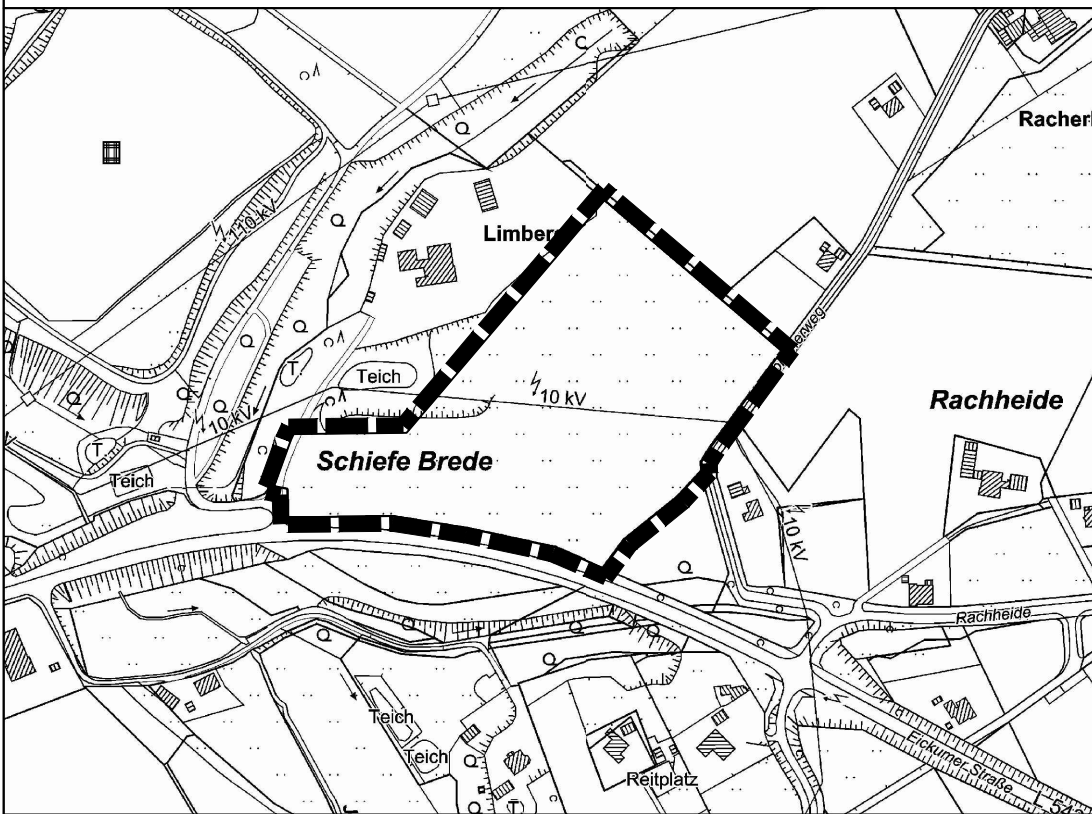


STADT BIELEFELD
STADTBZIRK JÖLLENBECK

ERSTAUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. II/J 41 „SOLARPARK DEPONIE SCHIEFE BREEDE“

Satzung

ÜBERSICHTSPPLAN M 1:5.000



BESTANDSPPLAN