

LEGENDE BÄUME:

31 BAUM-STANDORT-NUMMER

Standort-Nr.	Baumart	Botan. Name	Ø Kronen (m)	Ø Stamm (cm)	Baumhöhe (m)
22	Waldartiger Bestand		11		11
23	Sand-Birke	Betula pendula	5	19	15
29	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	11	47	18
31	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	12	80	18
32	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	8	28	15
33	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	8	25	15
49	Roßkastanie	Aesculus hippocastanum	12	74,5	17

1 + ? ERSATZPFLANZUNGEN

LEGENDE:

- NEUBAU
- ABBRUCH
- FLÄCHEN FÜR DIE FEUERWEHR BESTAND

VERBLEIBENDE SCHULHOFFLÄCHE: CA. 4469 m²
 BENÖTIGTE SCHULHOFFLÄCHE: 1740 m²

GEMARKUNG: BIELEFELD
 FLUR: 59
 FLURSTÜCK: 3350

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 42133 m²
 EIGENTÜMER: STADT BIELEFELD

BEBAUUNGSPLAN: III/4/24.00

FESTSETZUNGEN DES B-PLANS:

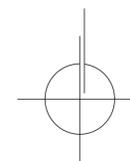
FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF

BAULAST: BF-1005

KLIMA-FAKTOREN DES STANDORTES:

WÄRMEBELASTUNG:
 STARKREGENGEGFAHR:

DIE DACHFLÄCHE DES NEUBAUS WIRD MIT GRÜNDACH UND PHOTOVOLTAIK-ANLAGE AUSGESTATTET.



BAUHERR

BI Stadt Bielefeld Immobilienservicebetrieb

AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD
 0521 - 51-3705
 JOERG.DRUEGEMOELLER@BIELEFELD.DE

ENTWURF

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

AUSFÜHRUNG

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

PROJEKT

ERRICHTUNG EINES OGS-GEBÄUDES IN SYSTEMBAUWEISE

GS STIEGHORST

DETMOLDER STR. 413 - 415

33605 BIELEFELD

PLAN-NR.	1.02	PLANBEZEICHNUNG
M	1 : 500	BAUVORANFRAGE LUFTBILD
WE	02710	
GEZ.	VENN./SETT. 23.02.2023	

Dies ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
 Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI.

02/10/XXXX-AD-ALB-gs-stieg-01.dwg
 Pfl-Dratum: 23 Februar 2023