

Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

1. Art der Maßnahme

- Hochbau
 Tiefbau
 Garten- und Landschaftsbau

2. Bezeichnung der Maßnahme

Neugestaltung Rosengarten

3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

UWB

4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	
4.2 Erschließung	
4.3 Bauwerk	
4.4 Geräte/Einrichtung	
4.5 Außenanlagen	1.985.000,00 €
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	
Zwischensumme	1.985.000,00 €

4.7 Planung	
Fremdkosten	
Eigenaufwand	285.000,00 €
Bruttoinvestition	2.270.000,00 €

4.8 ./ einmahlige Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge	1.800.000,00 €
Nettoinvestition	470.000,00 €

5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten (Zinsen, Abschreibungen)	
5.2 Betriebskosten	
5.3 Personalkosten (Grünunterhaltung)	-6.088,00 €
5.4 Instandhaltungskosten	
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	
5.6 Sonstige Kosten (Miete/ Pacht)	74.869,67 €
Zwischensumme	68.781,67 €

5.7 ./ Einnahmen	
5.8 ./ laufende Zuschüsse	
5.9 ./ Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme	
Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)	68.781,67 €

6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in %	15%
---	------------