

**Niederschrift**  
**über die Sondersitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb**  
**am 19.05.2022**

Tagungsort:           Großer Saal im Neuen Rathaus  
Beginn:               16:30 Uhr  
Ende:                 16:35 Uhr

Anwesend:

CDU

Frau Elke Grünewald  
Herr Marcel Kaldek  
Herr Carsten Krumhöfner               Stellv. Vorsitzender  
Frau Tanja Orłowski  
Herr Werner Thole

SPD

Frau Dorothea Brinkmann  
Herr Sven Frischemeier               Vorsitzender  
Herr Michael Schnitzer  
Frau Regine Weißenfeld

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Paul John  
Frau Daniela Kloss  
Herr Klaus Rees

FDP

Herr Leo Knauf

Die Linke

Frau Meike Taeubig

Die Partei

Herr Christian Loth

BfB

Herr Dietmar Krämer                   beratendes Mitglied

Von der Verwaltung:

Herr Bültmann                       Kaufmännischer Betriebsleiter Immobilienservicebetrieb  
Frau Weigandt                       Geschäftsführung Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb

**Öffentliche Sitzung:**

**Vor Eintritt in die Tagesordnung:**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Frischeheimer, eröffnet die öffentliche Sondersitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb und begrüßt die Anwesenden. Anschließend stellt er die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

-.-.-

**Zu Punkt 1**

**Zukunftsorientierte Generalsanierung der Kunsthalle Bielefeld**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 3812/2020-2025

Über die Vorlage hinaus besteht kein Beratungsbedarf.

**Beschluss:**

**Der Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb empfiehlt dem Rat der Stadt wie folgt zu beschließen:**

**Der Rat der Stadt beschließt, dass die Verwaltung mit der Generalsanierung der Kunsthalle Bielefeld im Sinne der Zukunftsfähigkeit mit einem Budget von 40,5 Mio. € beauftragt wird.**

**Die Wiedereröffnung des Museums erfolgt Anfang 2028.**

**Für eine externe Nutzerberatung wird der Kunsthalle ein Betrag von 250.000 € zur Verfügung gestellt, der dem Projekt nicht zugerechnet wird. Die Vorfinanzierung dieser Summe erfolgt über den ISB.**

- einstimmig beschlossen -

-.-.-

gez. Frischeheimer, Vorsitzender

gez. Weigandt, Schriftführung