

## **TAGESORDNUNG**

**für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (öffentliche Sitzung ab 17:00 Uhr)  
am Dienstag, 06.09.2022 um 17:00 Uhr  
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus**

### **Öffentliche Sitzung:**

- 1 Genehmigungen des öffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
  - 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 18. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 29.03.2022**
  - 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 19. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10.05.2022**
  - 1.3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 21. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 14.06.2022**
  - 1.4 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 22. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 11.08.2022**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Anfragen**
  - 3.1 Anfrage Fraktion Die Linke "Fahrradstraße Ehlenruper Weg/Rohrteichstraße"**
  - 3.2 Anfrage FDP-Fraktion "Mehr Fördermittel bei einem anderen Förderantrag"**
  - 3.3 Antrag FDP-Fraktion "Jahnplatz: Umsetzung des Ursprungsbeschlusses"**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
  - 4.1 Anfrage Ratsfraktion Die Linke, Deponie Kowert**
  - 4.2 Anfrage CDU-Fraktion vom 07.06.22, Arbeitskreise**
  - 4.3 Temporeduzierung auf 50 km/h an der Wertherstraße vom Kreisverkehr Zehlendorfer Damm bis zur Ampelanlage Höhe Twellbachtal (Beschluss der Bezirksvertretung Dornberg vom 29.04.2021)**
  - 4.4 Umbau des Knotenpunktes  
L 756 – Paderborner Straße / L 787 – Verler Straße / L 787 – Lämershagener Straße  
(Eikelmankreuzung) in BI-Sennestadt, hier: Planungsstand und Rückmeldung vom Landesbetrieb Straßen.NRW**
  - 4.5 Entwicklungsplan für das Musikerviertel**

- 4.6 Integrativer Sport- und Bewegungspark Sennestadt Ost-West-Grünzug**  
Hier: Weiteres Vorgehen bei der Umsetzung des Projektes
- 4.7 Barrierefreie Standards der Stadt Bielefeld**
- 5 Anträge**
- 5.1 Antrag der AfD-Ratsgruppe - Taxentarifordnung**
- 5.2 Antrag FDP-Fraktion "Umgebauter Jahnplatz"**
- 5.3 Antrag Koalition - "Bahnhöfe in Bielefeld"**
- 6 Haushalts- und Stellenplan 2023 für den Stab des Dezernates 4**
- 7 Haushalts- und Stellenplan 2023 des Bauamtes**
- 8 Haushaltsplan und Stellenplan für 2023 des Amtes für Geoinformation und Kataster**
- 9 Haushaltsplan mit Stellenplan 2023 des Amtes für Verkehr**  
**Amt für Verkehr**
- 10 Straßenbauplanungen L712n und Herforder Straße**
- 11 Wesentliche Neuerungen durch das 5. Änderungsgesetz zum Kommunalabgabengesetz (KAG) für das Land NRW**  
  
hier: Erstellung eines Straßen- und Wegekonzeptes der Stadt Bielefeld für die Jahre 2022 - 2026 sowie Festlegung von geringfügigen Maßnahmen im Sinne des § 8a Absatz 4 KAG.  
  
Übertragung von in § 8a KAG geregelten Zuständigkeiten, Fortschreibung der Zuständigkeitsordnung des Rates sowie Änderung der Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse des Rates; Änderung der Hauptsatzung.
- 12 Neubau des Hochbahnsteiges Windelsbleicher Straße auf der Stadtbahnlinie 1**
- 13 Fahrradstraßenverbindung Ehlenruper Weg / Rohrteichstraße: Einrichtung und Neugestaltung**
- 14 Neuordnung der räumlichen Aufteilung für das Bewohnerparken und der Bewirtschaftungszonen für das Parken in der Bielefelder Innenstadt**
- 15 altstadt.raum - Aktueller Stand**
- 16 Sachstandsbericht Fahrradverleihsystem**  
**Bauamt**
- 17 Zentraldepot in Bielefeld - Gewerbefläche Sprungbachstraße**
- 18 Änderung der Stellplatz- und Ablösesatzung für die Stadt Bielefeld**  
**Bauamt/Bauleitpläne**

## **19 Bauleitpläne Brackwede**

- 19.1** Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/Q25 „Wohngebiet Arminstraße / Haller-Willem-Patt“ für das Gebiet südlich der Arminstraße, nordöstlich der Bahntrasse des Haller Willem sowie des Haller-Willem-Patt und westlich der Bebauung im Westen der Ottostraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

- Stadtbezirk Brackwede -

Entwurfsbeschluss

- 19.2** 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B 5a „Post“ für das Gebiet zwischen der Germanen- und der Kimbernstraße südwestlich der Gotenstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

- Stadtbezirk Brackwede -

Satzungsbeschluss

## **20 Bauleitpläne Dornberg**

- 20.1** Weiterführung Bauleitplanverfahren „Wohngebiet Hasbachtal-Hollensiek“ – Beschluss „Begrenzung Landschaftsschutzgebiet/Regionalplan“

- Stadtbezirk Dornberg -

## **21 Bauleitpläne Gadderbaum**

## **22 Bauleitpläne Heepen**

## **23 Bauleitpläne Jöllenbeck**

## **24 Bauleitpläne Mitte**

## **25 Bauleitpläne Schildesche**

## **26 Bauleitpläne Mitte/Schildesche**

- 26.1** Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/1/60.00 „Wohnen und Gewerbe westlich der Schloßhofstraße im Bereich des Schloßhofteichs“ für das Gebiet westlich der Schloßhofstraße, nördlich des Schloßhofteichs und östlich der Straße Wickenkamp im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- Stadtbezirk Mitte -

- Stadtbezirk Schildesche -

Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplan-Verfahrens:

- Aufstellungsbeschluss

## **27 Bauleitpläne Senne**

## **28 Bauleitpläne Sennestadt**

## **29 Bauleitpläne Stieghorst**

- 29.1 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Ub 1 „Wohnen am Friedhof Ubbedissen“ für das Gebiet südlich der Detmolder Straße und östlich der Ubbedisser Straße auf dem Gelände der evangelischen Kirchengemeinde Ubbedissen – Lämershagen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**

**- Stadtbezirk Stieghorst -**

**Änderungsbeschluss**

- 29.2 Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. III/4/62.00 „Wohnprojekt an der Grünberger Straße“ für das Flurstück 1937 der Flur 58 der Gemarkung Bielefeld südlich der Grünberger Straße Nr. 7 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**

**- Stadtbezirk Stieghorst -**

**Aufstellungsbeschluss**

**Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen**

**Nicht öffentliche Sitzung:**

- 30 Genehmigungen des nichtöffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
- 31 Mitteilungen**
- 32 Anfragen**
- 33 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 34 Anträge**
- 35 Vergaben des Bauamtes**
- 36 Vergaben des Amtes für Geoinformation und Kataster**
- 37 Vergaben des Amtes für Verkehr**
- 38 Grundstücksan- und -verkäufe**
- 39 Vorhaben von besonderer Bedeutung für die Stadtentwicklung**
- 40 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**