

## **TAGESORDNUNG**

**für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (öffentliche Sitzung ab 18:00 :Uhr)  
am Dienstag, 10.05.2022 um 17:00 Uhr  
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus**

### **Öffentliche Sitzung:**

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 14. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 01.02.2022**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 15. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 08.03.2022**
- 3 Mitteilungen**
  - 3.1 Aufzeigen von Möglichkeiten, den Siedlungscharakter in der Wohnsiedlung "Am Dreierfeld" zu erhalten**
  - 3.2 Veranstaltung "ohne auto mobil 2022"**
  - 3.3 Statusbericht zu den Planungen an der Windelsbleicher Straße**
  - 3.4 Einbindung von Lastenrädern in das Mobilitätsangebot der Stadt Bielefeld**
- 4 Anfragen**
- 5 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
  - 5.1 Lenkungskonzept für die Lkw-Verkehre zur Müllverbrennungsanlage in Baumheide, Anfrage DIE LINKE vom 21.03.2022**
  - 5.2 Anfrage zur Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 29.03.2022, Straße und Wegekonzept, Anfrage CDU vom 22.03.2022**
  - 5.3 Baulastübernahme durch Straßen NRW auf der Jöllenbecker Straße (gem. Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen und des Vertreters der Partei Die Linke v. 29.03.2021)**
  - 5.4 Sachstandsbericht Fahrradverleihsystem**
  - 5.5 Entwurf "Dritter Lärmaktionsplan"**
  - 5.6 Parkplatzflächen Antrag SPD, Bündnis DIE GRÜNEN, DIE Linke Antrag vom 28.01.2022, Antwort ISB**
- 6 Anträge**
  - 6.1 Aktuelle Erstellung der Erhaltungssatzung für den historischen Ortsteil Schildesche (gem. Antrag der Fraktionen Die Linke, Bündnis 90/Die Grünen und**

**SPD v. 13.02.2022)**

- 7 Konzept „Gemeinschaftliches Wohnen“ als Handlungsempfehlung, u. a. für die Baulandstrategie**
- 8 Beendigung der Nutzung von E-Scootern im "Free-Floating-Verfahren" (Beschluss des Seniorenrates vom 16.03.2022)**
- 9 Entwicklungsplan für das Musikerviertel**  
**Amt für Verkehr**
- 10 altstadt.raum-Aktueller Stand**
- 11 Neubau des Hochbahnsteiges Windelsbleicher Straße auf der Stadtbahnlinie 1**
- 12 Emissionsfreie Innenstadt – Kita- und Schulwegsicherheit im zentralen Innenstadtbereich**
- 13 Umbau des Knotenpunktes  
L 756 – Paderborner Straße / L 787 – Verler Straße / L 787 – Lämershagener Straße  
(Eikelmannkreuzung) in BI-Sennestadt, hier: Planungsstand und Rückmeldung vom Landesbetrieb Straßen.NRW**
- 14 Umbau Jölllenbecker Straße zur Ertüchtigung für den VAMOS-Einsatz, Herstellung der Barrierefreiheit und Verringerung der funktionalen Mängel für den Rad- und Fußgängerverkehr**
- 15 Aktueller Sachstand Radschnellweg OWL 2.0: Kommunikationsstrategie und Nutzen-Kosten-Analyse**
- 16 Vorgehen Marketing- und Kommunikationsstrategie für die Radverkehrsförderung der Stadt Bielefeld**
- 17 WestfalenTicket**  
**Bauamt**  
**Bauamt/Bauleitpläne**
- 18 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept „Nördlicher Innenstadtrand“  
hier: Entwurfsplanung zur Umgestaltung des Philipp-Reis-Platzes**
- 19 Abgrenzung des Baugebietes Hasbachtal  
(Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung Dornberg vom 17.03.2022)**
- 20 Bauleitpläne Dornberg**
- 21 Bauleitpläne Brackwede**
- 22 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 23 Bauleitpläne Heepen**
- 24 Bauleitpläne Jölllenbeck**

- 24.1** Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J39 „Wohnen nördlich der Straße Böckmannsfeld, westlich der Straße Düsterfeld“ für das Gebiet nördlich der Straße Böckmannsfeld und südlich der landwirtschaftlichen Fläche Böckmanns Feld.

- Stadtbezirk Jöllenbeck -

**Entwurfsbeschluss**

**Beschluss zur Offenlage gem. §§3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)**

## **25 Bauleitpläne Mitte**

- 25.1** Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/04.02 „Ehemalige Volkeningschule südlich der Petristraße“ für eine Teilfläche des ehemaligen Schulgeländes südlich der Petristraße im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- Stadtbezirk Mitte -

**Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**

**Satzungsbeschluss**

- 25.2** Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/4/57.00 „Mittelstraße“ für das Gebiet Gerichtstraße, Luisenstraße, August-Bebel-Straße, Detmolder Straße gemäß § 13a BauGB

- Stadtbezirk Mitte -

**Beschluss über Stellungnahmen**

**Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan**

## **26 Bauleitpläne Schildesche**

## **27 Bauleitpläne Senne**

## **28 Bauleitpläne Sennestadt**

- 28.1** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 „Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände“ für eine Teilfläche südwestlich der Paderborner Straße, begrenzt durch das Flurstück 321 (Kreuzkirche) und die Altmühlstraße im Süden

- Stadtbezirk Sennestadt -

**Entwurfsbeschluss**

## **29 Bauleitpläne Stieghorst**

- 29.1** 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Ub 1 „Wohnen am Friedhof Ubbedissen“ für das Gebiet südlich der Detmolder Straße und östlich der Ubbedisser Straße auf dem Gelände der evangelischen Kirchengemeinde Ubbedissen – Lämershagen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

- Stadtbezirk Stieghorst -

**Änderungsbeschluss**