



	Bitte bei der Antwort angeben	
Datum und Zeichen Ihres Schreibens	Mein Zeichen	Bielefeld
	162.1	19.04.2022

Telefon 0521 51 - 3953
Telefax 0521 51 - 3438
Kerstin.Nebel@bielefeld.de

Ihre Einwohnerfrage zur Sitzung der Bezirksvertretung Heepen -
Hier: Wohnsiedlung Am Dreierfeld

Sehr geehrte(r) ...,

in der Einwohnerfragestunde am 17.03.2022 erklärten Sie, Sie hätten der örtlichen Presse entnommen, dass das Offizierskasino „Am Dreierfeld“ als Notunterkunft für Geflüchtete hergerichtet werde. Des Weiteren würden die Britenhäuser daraufhin überprüft, ob sie als Wohnraum für Geflüchtete genutzt werden könnten. Sie fragten nach, ob dies auch für die Wohnsiedlung „Am Dreierfeld“ zutreffe.

Dazu habe ich vom Bauamt folgende Rückmeldung erhalten:

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) hat in der ehemals britischen Wohnsiedlung „Am Dreierfeld“ alle 146 Wohneinheiten in Einzel-, Doppel- und Reihenhäusern zur Nutzung für geflüchtete Menschen angeboten. Der Immobilienservicebetrieb (ISB) prüft die Bestände derzeit auf notwendige Herrichtungsmaßnahmen. Das ehemalige Offizierskasino „Am Dreierfeld 23/25“ ist bereits belegt. Die Betreuung hat der Arbeiter-Samariter-Bund Deutschland e.V. (ASB) übernommen.

Langfristig ist die Vermietung der Bestände durch die BImA geplant. Einzelne Gebäude sollen im Bieterverfahren veräußert werden. Die Stadt Bielefeld hat in diesem Fall eine Erstzugriffsoption für öffentliche Zwecke zum vollen Verkehrswert. Für bestimmte gemeinnützige Zwecke können Kaufpreisreduzierungen nach Verbilligungsrichtlinie (VerbR 2018) gewährt werden.

Mit freundlichen Grüßen

I.A.
gez. Nebel



Lieferanschrift
Stadt Bielefeld
BA Heepen
Salzuffer Str. 13
33719 Bielefeld

Rechnungsanschrift
Stadt Bielefeld
Bezirk Heepen
Postfach 10 29 31
33529 Bielefeld

Sprechzeiten
Montag – Freitag
08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag
08.00 - 12.00 Uhr
14.30 - 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Konten der Stadtkasse Bielefeld
Sparkasse Bielefeld
IBAN: DE09 4805 0161 0000 0000 26
BIC: SPBIDE3BXXX
Postbank Hannover
IBAN: DE52 2501 0030 0000 0203 07
BIC: PBNKDEFF
Gläubiger-Identifikationsnummer:
DE1920000000017669