

Amt, Datum, Telefon

230 Eigenbetriebsäbnl. Einrichtung Immobilienservicebetrieb
der Stadt Bielefeld, 10.02.2022, 51-2754
230.0, Fr. Sieker (Tel. 51-3456)

Drucksachen-Nr.

0632/2020-2025/1

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Stieghorst	24.02.2022	öffentlich
Schul- u. Sportausschuss	15.03.2022	öffentlich
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	22.03.2022	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Erweiterung der Grundschule Hillegossen Vorstellung der Planungen

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Rat 05.07.2018, Drucksache 6967/2014-2020; BV Stieghorst 13.06.2019, Drucksache 8719/2014-2020

BV Stieghorst 04.03.2021, Schul- u. Sportausschuss 16.03.2021, BISB 23.03.2021, Drucksache 0632/2020-2025

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Stieghorst beschließt, der Schul- und Sportausschuss und der Betriebsausschuss ISB nehmen Kenntnis von dem geplanten OGS-Ausbau an der Grundschule Hillegossen.

Begründung:

Grundlage für die Erläuterung ist die Beschlussvorlage der Verwaltung (Drucksache 0632/2020-2025) vom März 2021.

Bezugnehmend auf die oben genannte Beschlussvorlage, hier eine Zusammenfassung des Projektstatus zum OGS-Ausbau der GS Hillegossen. Die folgenden Gebäudeteile werden umgebaut oder erweitert:

- Das Erwin-Kranzmann-Haus wird zur Mensa inkl. Küche, Vorbereitungsküche und Kühlraum umgebaut (inkl. notwendiger Nebenräume).
- Das ehemalige Sportlerheim kann danach durch die AWO genutzt werden, hierfür bieten sich die beiden vorh. Räume als Gruppenräume an. Zusätzlich werden die Toiletten und der Flurbereich umgebaut, eine barrierefreie Toilette wird hergestellt und der Zugang zum Gebäude ebenfalls barrierefrei möglich.
- Im bestehenden Schulgebäude werden Maßnahmen vorgenommen, eine Vergrößerung des Lehrerzimmers, ein größeres Archiv und vor allem die Herstellung eines zweiten baulichen Rettungsweges (Flucht-Treppenturm) über die Gebäuderückseite werden hergestellt. Durch diese Maßnahme kann die bisher bestehende Feuerwehrumfahrt entfallen.
- Das Schulgebäude erhält einen Erweiterungsbau mit ca. 250 m² für einen OGS-Gruppenraum, einen OGS-Mitarbeiterraum, einen Raum für Lehrerarbeitsplätze, einen Raum für eine Sozialpädagogische Fachkraft, eine große Sanitäreanlage (Pausentoiletten) und eine offene Lernfläche im EG und in OG. Durch einen geplanten Aufzug wird die Barrierefreiheit der Erweiterung und auch zusätzlicher Flächen des Bestandes gewährleistet, zusätzlich entstehen im OG zwei Klassenräume sowie ein weiterer Sanitärbereich.

Die Abstimmung bzgl. des Brandschutzes an der Schule hatte den oben erwähnten zweiten baulichen Rettungsweg und die Planung eines zusätzlichen Flucht-Treppenhauses zur Folge.

Am 29.09.2021 wurde durch das Amt für Schule eine Anfrage der GS Hillegossen bzgl. der Kapazitäten der Mensa an den ISB weitergeleitet. Hieraus folgt die Anforderung einer Kapazitätserhöhung der Mensa von 71 Schüler*innen auf 87 Schüler*innen.

In Abstimmung mit dem Amt für Schule und dem Sportamt wurde eine Lösung entwickelt, die vorsieht das benötigte Stuhllager im Geräteraum der Sporthalle unterzubringen und so den Platzbedarf für die notwendigen Schüler*innen zu schaffen ohne weitere größere Baumaßnahmen zu erzeugen. Dadurch vergrößert sich der Mensabereich von ca. 100 m² auf ca. 110 m².

Projektstatus:

Durch die Überarbeitung der Planung inkl. Anpassung des Brandschutzkonzeptes musste der im März vorgestellte Ablaufplan angepasst werden. Dieser stellt sich nun wie folgt dar:

- Einreichung des Bauantrages im 1. Quartal 2022, eine Abstimmung zum Planungsstand fand zwischen Fachplanern, Bauamt, Feuerwehr und ISB am 25.01.2022 statt
- Abstimmung ISB und Fachplaner zum weiteren Planungsablauf und der Umsetzung läuft momentan (Ausführungsplanung, Ausschreibungen, Vergaben und Umsetzung)
- vor Baustart 4. Quartal 2022.

Anlage

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss