

Anfrage der Einzelvertreterin "Die Linke":

*Das Baugenehmigungsverfahren für die Riding-Ranch ist ein einfaches. Dafür wurden Gutachten eingeholt.*

*Welche Gutachten wurden für die Baugenehmigung der Riding-Ranch in Auftrag gegeben.*

Zusatzfrage:

*Was ist der Inhalt dieser Gutachten?*

Begründung:

*Mittlerweile wird öffentlich in der Presse über die Baugenehmigung diskutiert. Der betroffenen Bezirksvertretung Brackwede sind bisher keine Details zur Baugenehmigung bekannt. Da Bürger in den letzten Wochen Politiker im Stadtbezirk angesprochen haben, ist eine ausführliche Information über die Baugenehmigung erforderlich. Eine Verschiebung der Beantwortung mit Hinweis auf ein laufendes Verfahren ist dabei nicht hilfreich.*

Stellungnahme des Bauamtes:

*Im Rahmen der Prüfung der Zulässigkeit des Bauvorhabens lagen die folgenden von der Bauherrin beauftragten Gutachten vor:*

- 1. Gutachten zur Wirtschaftlichkeitsberechnung (Verfasser: Dipl.-Ing. agr. Karl-Heiz Schulte Althoff, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger), geprüft durch die Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Kreisstelle Minden-Lübbecke*
- 2. Artenschutzbeitrag (inklusive Baumkontrolle) (Verfasser: Dipl.-Ing. Ulrich Schultewolter)*
- 3. Landschaftspflegerischer Begleitplan (inklusive Aussagen zu Flächenangaben, ökologische Ausgleichsmaßnahmen etc.) (Verfasser: Dipl.-Ing. (FH) Melanie Cappenberg)*

*Durch die Gutachten wurde eine Genehmigungsfähigkeit für die jeweils zu betrachtende fachliche Fragestellung bescheinigt. Das Bauamt hat die vorgelegten Gutachten durch die zuständigen Fachdienststellen/Behörden hinsichtlich der Plausibilität der Aussagen überprüfen lassen.*