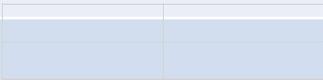




Bielefeld

Hammer Mühle – Situation, rechtliche Wertung

Rechtliche Ausgangslage HEUTE

Kellergeschoss mit erheblichem Denkmalwert?	KG mit Teil-Denkmalwert?	KG ohne Denkmalwert?
Bebauung und Nutzung unter Beachtung aller denkmalrechtlichen Anforderungen	Berücksichtigung der Denkmalelemente bei einer Neuplanung 	Bebauung nach den Vorgaben des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes
Neuplanung erforderlich	Integration der Elemente in eine Planung (s. z.B. Welle-Haus)	Erteilung des positiven Vorbescheides