

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 01.02.2022 um 18:00 Uhr
im Großer Saal im Neuen Rathaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Bestellung der Schriftführung**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 12. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 02.11.2021**
- 3 Mitteilungen**
 - 3.1 Sicherung und Nutzung des Kiekstatttrondells**
- 4 Anfragen**
 - 4.1 Anfrage zur Sitzung v. 01.02.22, Bündnis 90/Die Grünen, Zusammenhang Bevölkerungsentwicklung und Flächenverbrauch**
 - 4.2 Bauvorhaben Drogeriemarkt „Rossmann“, Windelsbleicher Straße, Anfrage DIE LINKE vom 17.01.2022**
 - 4.3 25%-Quote, Anfrage DIE LINKE vom 17.01.2022**
 - 4.4 Gutachten im Umfeld der Hammer Mühle, Anfrage DIE LINKE vom 17.01.2022**
 - 4.5 Bauvorhaben Brockhagener Straße 285, SL Riding Ranch (AZ: 20-02804), Anfrage DIE LINKE vom 17.01.2022**
- 5 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 5.1 Konversion in Bielefeld – Verzicht auf die Erstzugriffsoption für 5 Einfamilienhäuser in der Wohnsiedlung „Am Dreierfeld“**
 - 5.2 Konversion in Bielefeld – Verzicht auf die Erstzugriffsoption für vier Reihenhäuser am Lipper Hellweg**
 - 5.3 Errichtung eines Fahrradparkhauses im Opitz-Keller**
 - Antrag "Planungsauftrag Fahrradparkhaus", FDP vom 21.09.2021**
 - 5.3.1 Antrag zu TOP 9, CDU , Fahrradparkhaus im Opitz Keller**
 - 5.3.2**
 - 5.4 Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030; hier: Fußverkehrsstrategie - Leitbild und Ziele**
 - 5.5 Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030 – hier: Beschluss und Umsetzung mIV-**

Konzept –

- 5.6 Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030, hier: Erarbeitung eines Umsetzungskonzepts für ein Verkehrsleitsystem**
 - 5.7 Flexible Handhabung der 25- bzw. 33%-Quote zum öffentlich geförderten Mietwohnungsbau**
 - 6 Anträge**
 - 6.1 Photovoltaik verpflichtend in B-Plänen, Antrag, SPD,DIE GRÜNEN,DIE Linke vom 16.12.2021**
 - 6.2 Handlungsoptionen Radentscheid (Antrag der FDP-Fraktion vom 02.11.2021)**
 - 6.3 Realistische Grundlagen in der Verkehrspolitik schaffen (Antrag der FDP-Fraktion vom 30.11.2021)**
 - Antrag der CDU-Fraktion zu Realistische Grundlagen in der Verkehrspolitik**
 - 6.3.1 schaffen**
 - 6.4 Städtische Parkplätze/ Parkflächen - Antrag, SPD,DIE GRÜNEN,DIE Linke**
 - 7 Entwurf "Dritter Lärmaktionsplan"**
 - 8 Errichtung von zusätzlichen Parkbänken in den Stadtteilen Hillegossen, Ubbedissen und Oldentrup (Beschluss des Seniorenrates vom 24.11.2021)**
- Amt für Verkehr**
- 9 Nähere Informationen zum Projekt „S-Bahn für Westfalen-Lippe“ - Mündliche Informationen von Vertretern des NWL**
 - 10 Anpassung der Geschwindigkeit auf dem Ostwestfalendamm: Mitteilung Zwischenstand**
 - 11 Bericht zur Beratung der Unfallkommission UK 2021-IV**
 - 12 Änderung der Rechtsverordnung über die Beförderungsentgelte und Beförderungsbedingungen für die von der Stadt Bielefeld zugelassenen Taxen (Taxentarifordnung)**
 - 13 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Straße Am Rosenberg von Brackweder Straße bis Millöckerstraße**
 - 14 2. Planungs- und Umsetzungsbericht Radentscheid**
 - 15 Bielefeld-Pass-Ticket**
 - 16 Einführung des eTarifs Westfalen (eezy Westfalen)**
 - 17 Umgestaltung des Jahnplatzes – Aktueller Sachstand**

Bauamt

- 18 Bewilligungsergebnis Wohnungsbauförderung 2021**
- Bauamt/Bauleitpläne**
- 19 Bauleitpläne Brackwede**
- 20 Bauleitpläne Dornberg**
- 21 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 22 Bauleitpläne Heepen**
- 23 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 23.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/T10 „Feuerwehr Theesen Jöllenbecker Straße 387“ für das Gebiet südlich der Straße Kahler Krug und westlich der Jöllenbecker Straße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Jöllenbeck –
Beschluss über Stellungnahmen**
- Satzungsbeschluss**
- 24 Bauleitpläne Mitte**
- 24.1 Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. III/3/20.02 „Rebhuhnweg / Fasanenstraße“ für das Gebiet südlich und westlich des Rebhuhnwegs, nördlich der Fasanenstraße und östlich des Wachtelwegs im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Mitte -**
- Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- Satzungsbeschluss**
- 25 Bauleitpläne Schildesche**
- 26 Bauleitpläne Senne**
- 27 Bauleitpläne Sennestadt**
- 27.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 57 „Mischgebiet am Paracelsusweg“ für die Fläche zwischen Paracelsusweg, Semmelweisweg, Werkhofstraße und der „Grünen Mitte“ von Eckardtsheim, gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren**
- Stadtbezirk Sennestadt -**
- Erneuter Entwurfsbeschluss (2. Entwurf)**
- Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligungen gemäß §§ 4a (3), 3 (2) und 4 (2) BauGB**
- 27.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 58 „Wohngebiet nördlich Rudolf-Hardt-Weg“ für die Fläche zwischen dem Gewässer 47.01 am Rudolf-Hardt-Weg, dem Fliednerweg und den Einrichtungen der Stiftung Bethel „Rehoboth“ und „Werkstatt am Bullerbach“ in Eckardtsheim**

- Stadtbezirk Sennestadt -

- Beschluss über Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss

28 Bauleitpläne Stieghorst