



- An die Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses und stellv. Mitglieder

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Benehmen mit Frau Schrader sowie dem Beigeordneten Herrn Moss lade ich Sie zur Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses ein, am

■ **Dienstag, dem 30.11.2021, 18:00 Uhr**

Großer Saal im Neuen Rathaus

„Sitzungen kommunaler Gremien sind Veranstaltungen im Sinne des § 4 Abs. 2 Satz 1 Nummer 1 der CoronaSchVO. Somit besteht sowohl für die Gremienmitglieder wie auch für die teilnehmende Öffentlichkeit als Teilnahmevoraussetzung die Verpflichtung einer nachgewiesenen Immunisierung oder Testung (Antigen-Schnelltest nicht älter als 48 Stunden). Wegen der nachgewiesenen Immunisierung oder Testung gilt nach § Abs. 2 Nr. 7 CoronaSchVO während der gesamten Sitzung an den Plätzen weder Abstandspflicht noch Maskenpflicht.

Personen, die den Nachweis einer Immunisierung oder Testung nicht führen, sind nach § 4 Abs. 5 S. 5 CoronaSchVO von der Teilnahme auszuschließen. Ich möchte ich Sie bitten, entsprechende Nachweise bereitzuhalten und sie den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung im Zugangsbereich zum Sitzungsraum vorzuzeigen.“

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung:

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Drucks.-Nr.</u>
1	Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 8. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 21.09.2021	
2	Mitteilungen	
2.1	Abrechnungen nach KAG	2742/2020-2025
3	Anfragen	

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Drucks.-Nr.</u>
4	Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen	
4.1	Einführung einer Linie 5 Universität - Brackwede-Kirche, Anfrage DIE LINKE vom 26.10.2021 <i>- Die Anfrage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten, die Antwort ist nun beigefügt -</i>	2729/2020-2025
4.2	B61n / Ortsumgehung Ummeln, Anfrage vom 26.10.21, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen <i>- Die Anfrage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten, die Antwort ist nun beigefügt -</i>	2714/2020-2025
4.3	Dritter Nahverkehrsplan der Stadt Bielefeld - Entwurf Hier: Barrierefreiheit <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten. -</i>	2465/2020-2025
4.4	Errichtung eines Fahrradparkhauses im Opitz-Keller <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten. -</i>	2602/2020-2025
4.4.1	Antrag "Planungsauftrag Fahrradparkhaus", FDP vom 21.09.2021 <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten. -</i>	2601/2020-2025
4.4.2	Antrag CDU, Fahrradparkhaus im Opitz Keller <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten. -</i>	2785/2020-2025
4.5	Konversion in Bielefeld – Verzicht auf die Erstzugriffsoption für 5 Einfamilienhäuser in der Wohnsiedlung „Am Dreierfeld“ <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 21.09.2021 erhalten. -</i>	2124/2020-2025
4.6	Konversion in Bielefeld – Berichte zu den vorbereitenden Untersuchungen für die ehemaligen Kasernenstandorte Rochdale und Catterick <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 21.09.2021 erhalten. -</i>	2152/2020-2025
4.7	Konversion in Bielefeld – Verzicht auf die Erstzugriffsoption für vier Reihenhäuser am Lipper Hellweg <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 02.11.2021 erhalten. -</i>	2508/2020-2025
4.8	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B 5a „Post“ für das Gebiet zwischen der Germanen- und der Kimbernstraße südwestlich der Gotenstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a (1) BauGB - Stadtbezirk Brackwede - Entwurfsbeschluss Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange <i>- Die Vorlage haben Sie zur Sitzung am 21.09.2021 erhalten. -</i>	2068/2020-2025
4.8.1	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B 5a „Post“ für das Gebiet zwischen der Germanen- und der Kimbernstraße südwestlich der Gotenstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a (1) BauGB - Stadtbezirk Brackwede - Entwurfsbeschluss Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange <i>- wird nachgereicht -</i>	2068/2020-2025/1

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Drucks.-Nr.</u>
5	Anträge	
6	Fachplan Gesundheit für das Quartier Bielefeld Baumheide <u>Amt für Verkehr</u>	2559/2020-2025
7	Information zur Beteiligung politischer Gremien und Bürger*innen bei Straßenplanungen	2363/2020-2025
8	Dritter Nahverkehrsplan der Stadt Bielefeld - Beschluss und Umsetzung	2581/2020-2025
9	Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030; hier: Fußverkehrsstrategie - Leitbild und Ziele	2596/2020-2025
10	Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030 – hier: Beschluss und Umsetzung mIV-Konzept –	2759/2020-2025
11	Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030, hier: Erarbeitung eines Umsetzungskonzepts für ein Verkehrsleitsystem	2783/2020-2025
12	Ausbau der B 61 (Herforder Straße) zwischen Rabenhof und der Grafenheider Straße	2676/2020-2025
13	Bundesförderprogramm für den Breitbandausbau in "grauen Flecken"	2679/2020-2025
14	5. Änderung der Allgemeinen Vorschrift der Stadt Bielefeld vom 21.07.2011 für die Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11a Abs. 2 ÖPNVG NRW	2775/2020-2025
15	Radstation Hauptbahnhof hier: Erneuerung des Geschäftsbesorgungsvertrags zum Betrieb der Radstation mit moBiel	2776/2020-2025
16	Gesamtbericht 2020 nach Art. 7 EU-VO1370/2007 der Stadt Bielefeld	2793/2020-2025
17	Anpassung der Geschwindigkeit auf dem Ostwestfalendamm - wird nachgereicht -	2901/2020-2025
18	altstadt.raum (Modale Filter im Altstadt-Hufeisen) hier: Zwischenbericht zu den verkehrlichen Regelungen während der Testphase - wird nachgereicht -	2922/2020-2025
	<u>Bauamt</u>	
19	Flexible Handhabung der 25- bzw. 33%-Quote zum öffentlich geförderten Mietwohnungsbau	2909/2020-2025
	<u>Bauamt/Bauleitpläne</u>	
20	Bauleitpläne Brackwede	

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Drucks.-Nr.</u>
21	Bauleitpläne Dornberg	
21.1	Erstaufstellung des Bebauungsplans Nr. II/Ba 8 „Wohnen am nördlichen Leihkamp“ für das Gebiet nordwestlich des Siedlungsbereichs am Leihkamp im Anschluss an die vorhandene Bebauung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b i.V.m. § 13a BauGB ("Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren") - Stadtbezirk Dornberg - Beschluss über Stellungnahmen Satzungsbeschluss	2660/2020- 2025
22	Bauleitpläne Gadderbaum	
23	Bauleitpläne Heepen	
24	Bauleitpläne Jöllenbeck	
25	Bauleitpläne Mitte	
26	Bauleitpläne Schildesche	
26.1	Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/23.03 „Erweiterung Plafschule“ für das Gebiet südwestlich des Meyer-zu-Eissen-Wegs, nördlich der Plafstraße und südlich der Straße Liethstück im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB - Stadtbezirk Schildesche - Beschluss über Stellungnahmen Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan	2592/2020- 2025
27	Bauleitpläne Senne	
28	Bauleitpläne Sennestadt	
29	Bauleitpläne Stieghorst	

Bielefeld, 18.11.2021

Mit freundlichen Grüßen

gez. Strothmann