

Die LINKE
in der BV Schildesche

SPD-Fraktion
in der BV Schildesche

Bündnis 90/Die Grünen
in der BV Schildesche

10.11.2021

Bezirksamt Jöllenbeck
z.Hd. Frau Martina Knoll-Meier

Drucksachen-Nr.: 2876/2020-2025

Anfrage an die Stadtverwaltung (für die Sitzung der BV Schildesche am 25.11.2021)

Wer / welche Institution kann an folgendem Problem etwas ändern:

Seit 2018 existiert ein Problem mit der Wohnlagencharakterisierung bei der Festsetzung des Mietpreises.

Im Stadtteil Schildesche betrifft dieses Problem v.a. solche Wohngebiete wie: Liethstück / Meyer-zu-Eissen-Weg, Hohes Feld / Meierfeld, Gellershagen, wo insbesondere die LEG Aufschläge zur Miete i.H.v. 0,48 €/qm verlangt für eine sog. „gute Wohnlage“. Dies geschieht vornehmlich in Gebieten mit einem hohen Bestand an ehemaligen Sozialwohnungen, in denen Mieter:innen wohnen, die weder viel Geld noch den Mut haben, sich gegen ungerechtfertigte Forderungen zur Wehr zu setzen.

gez.:

Bernd Adolph

Jörg Benesch

Ruth-M. Wegner