

Amt, Datum, Telefon

230 Eigenbetriebsähn. Einrichtung Immobilienservicebetrieb
der Stadt Bielefeld, 16.09.2021, 51-66 44
230.11, Fr. Weber (Tel. 51-3646)

Drucksachen-Nr.

2359/2020-2025

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	28.09.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Beratung des Haushaltsplanes 2022; Produktgruppe 11.01.14 Immobilienservicebetrieb

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt, den Haushaltsplan 2022 mit den Zielen und Kennzahlen der Produktgruppe 11.01.14 – Immobilienservicebetrieb für das Jahr 2022 zu beschließen (siehe Anlage).

Begründung:

Der produktorientierte Haushalt der Stadt Bielefeld wird auf der Basis des doppischen Rechnungswesens nach den Regelungen des Neuen Kommunalen Finanzmanagements (NKF) erstellt.

Die Finanzbeziehungen zwischen dem Kernhaushalt und dem Immobilienservicebetrieb, die keinen fachlichen Bezug (z.B. Miete für die Räumlichkeiten eines Amtes) haben, werden im städtischen Haushalt im Produktbereich „11.01 Innere Verwaltung“ und in der Produktgruppe „11.01.14 Immobilienservicebetrieb“ dargestellt.

In der Anlage ist die Produktgruppe Immobilienservicebetrieb mit der von der Verwaltung entwickelten Beschreibung, den Zielen und Kennzahlen sowie der Produktgruppenübersicht dargestellt.

Diese bedarf dringend einer Überarbeitung bezogen auf die Kennzahlen.

Ab 2022 sollen planmäßig keine Verkaufserlöse mehr vorgesehen werden, insofern erübrigt sich diese Kennzahl im Sinne einer Zielerreichung. Die Kennzahl CO₂-Minimierung wird mit der Beschlussfassung zum „Beschleunigungskonzept für die energetische Bestandssanierung und Klimaneutralität für städtische Gebäude“ aktualisiert und fortgeschrieben.

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss

