

**TAGESORDNUNG**  
für die Sitzung der Bezirksvertretung Jöllenbeck  
am Donnerstag, 10.06.2021 um 17:00 Uhr  
in der Aula der Realschule Jöllenbeck  
Dörpfeldstraße 8, 33739 Bielefeld

Bitte beachten Sie, dass

- aufgrund der Corona-Pandemie Einlassbeschränkungen und eine Registrierung von Besucherinnen und Besuchern sowie Medienvertreterinnen und Medienvertretern erfolgen,
- aufgrund der Regelungen der CoronaSchVO (§ 5 Abs. 3 Nr. 6) das Tragen einer medizinischen Maske im Sitzungsraum für alle Anwesenden verpflichtend ist. Dies gilt nicht nur für das Betreten und Verlassen des Raumes, sondern während der gesamten Sitzungsdauer, also auch wenn Sie Ihren Sitzplatz eingenommen haben. Sofern Sie gem. § 5 Abs. 6 Nr. 4 der CoronaSchVO von der Verpflichtung zum Tragen einer Maske ausgenommen sind, bitte ich Sie, dies der Geschäftsführung des Gremiums unter Beibringung des entsprechenden ärztlichen Attests nach Möglichkeit drei Tage vor dem Sitzungstag telefonisch oder per Mail mitzuteilen. Um Ihnen dennoch die Teilnahme an der Sitzung zu ermöglichen, biete ich Ihnen an, einen Schnelltest durchführen zu lassen, für den Sie sich bitte eine Stunde vor Sitzungsbeginn am Sitzungsort einfinden. Hierzu bitte ich um einen entsprechenden Hinweis Ihrerseits. Sollten Sie sich mit der Durchführung des Schnelltests nicht einverstanden erklären, behalte ich mir vor, Sie von der Sitzung auf Grundlage des mir zustehenden Hausrechts auszuschließen, da dem Gesundheitsschutz der übrigen Sitzungsteilnehmer der Vorrang vor dem Recht auf Teilnahme eines einzelnen Mitglieds einzuräumen ist.

Es gelten die am Sitzungstag jeweils gültigen Rechtsvorschriften.

Öffentliche Sitzung:

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner des Stadtbezirks Jöllenbeck
- 2 Umlegung des Baustellenverkehrs zum neuen Baugebiet "Am Buchenhof"  
(Antrag nach § 24 GO NRW v. 31.05.2021)
- 3 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J40 „Kombibad Jöllenbeck“ für das Gebiet östlich des Wörheider Weges und südlich der Straße Naturstadion sowie 259. Änderung des Flächennutzungsplanes „Kombibad Jöllenbeck“ im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB

- Stadtbezirk Jöllenbeck -

Aufstellungs- und Änderungsbeschluss  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte

- 4 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/T10 „Feuerwehr Theesen Jöllenbecker Straße 387“ für das Gebiet südlich der Straße Kahler Krug und westlich der Jöllenbecker Straße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**

**- Stadtbezirk Jöllenbeck -**

**Entwurfsbeschluss**

- 5 Verpflichtende Einrichtung von Photovoltaik-Anlagen im BPlanverfahren Nr. II/V6 "Wohnen zwischen den Straßen Blackenfeld und Heidbreite"**

*(gem. Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen und des Vertreters der Partei Die Linke v. 25.05.2021)*

- 6 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/V6 „Wohnen zwischen den Straßen Blackenfeld und Heidbreite“ sowie 257. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen zwischen den Straßen Blackenfeld und Heidbreite“**

**- Stadtbezirk Jöllenbeck -**

**Informationsvorlage**

- 7 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 6. Sitzung der Bezirksvertretung Jöllenbeck am 29.04.2021**

- 8 Mitteilungen**

- 9 Anfragen**

- 9.1 Schulweg vom Baugebiet Neulandstraße zur Grundschule Theesen**

*(Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen v. 12.04.2021)*

*hier: Beantwortung der Zusatzfragen 1 und 2 - Vorlage liegt vor*

- 9.2 Entwässerung durch eine Drainage für den Sportplatz am Pfarrholz**

*(Anfrage der CDU-Fraktion v. 08.03.2021)*

*Rückmeldung Kirche - Vorlage liegt vor*

- 9.3 Begrünung des Rückhaltebeckens im Neubaugebiet Neulandstraße**

*(Anfrage der CDU-Fraktion v. 27.04.2021)*

- 9.4 Anträge auf Zwangsräumungen von Wohnungen in den Jahren 2015 - 2020 im Stadtbezirk Jöllenbeck**

*(Anfrage des Vertreters der Partei Die Linke v. 01.06.2020)*

- 10 Anträge**

- 10.1 Zusätzliche Sitzbänke im Bereich der Blühweise und Boulebahn im Bereich des ehemaligen Bahnhofvorplatzes**

*(Antrag der CDU-Fraktion v. 27.05.2021)*

- 10.2 Lage- und Strategiebericht zur Situation im Oberlohmannshof bei einer Pandemie oder ähnlichen Ereignissen**

*(gem. Antrag der Fraktion SPD und Bündnis 90/Die Grünen und des Vertreters der Partei Die Linke v. 31.05.2021)*

- 10.3 Fahrradbügel auf dem Marktplatz in Jöllenbeck installieren**  
*(gem. Antrag der Fraktionen SPD u. Bündnis 90/Die Grünen und des Vertreters der Partei Die Linke v. 01.06.2021)*
- 10.4 Umbenennung der Bushaltestelle "BST-International" in "Oberjohann"**  
*(Antrag der SPD-Fraktion v. 01.06.2021)*
- 10.5 Einrichtung einer Bushaltestelle in der Loheide**  
*(Antrag der SPD-Fraktion v. 01.06.2021)*
- 10.6 Querung an der "Theesener Straße" Ecke "Westerfeld Straße" entschärfen**  
*(gem. Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen und des Vertreters der Partei Die Linke v. 01.06.2020)*
- 11 Verabschiedung des Konzepts zur "Kunst im öffentlichen Raum" in Bielefeld**  
*(2. Lesung)*
- 12 Neubau Stadtteilzentrum Oberlohmannshof**  
**- Vorstellung der Planungen -**
- 13 Programm der Volkshochschule - Nebenstelle Jöllenbeck - Studienjahr 2021/2022**
- 14 Open Sunday als Regelangebot für Bielefeld**
- 15 Errichtung einer Stellplatzanlage für Wohnmobile im Umfeld des Naherholungsgebiets Obersee**
- 16 Vergabe von Sondermitteln für den Stadtbezirk Jöllenbeck im Haushaltsjahr 2021**
- 17 Vergabe der sog. "Kleinen Grünunterhaltungsmittel" für den Stadtbezirk Jöllenbeck im Haushaltsjahr 2021**
- 18 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen – Bericht der Verwaltung zum Sachstand**

gez.  
Michael Bartels  
Bezirksbürgermeister